



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES AUBRAC CARLADEZ ET VIADENE



DIAGNOSTIC

**POPULATION
LOGEMENT
CADRE DE VIE
ÉCONOMIE**

4 JUILLET 2019



La démarche pour rappel



PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC

Jeudi 21 Juin : AGRICULTURE et ENVIRONNEMENT

Jeudi 27 Juin : PAYSAGES ET URBANISME

Jeudi 4 Juillet :
POPULATION, LOGEMENTS, CADRE DE VIE, ÉCONOMIE et EMPLOI

Diagnostic - 4 JUILLET 2019

1. LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

2. LE LOGEMENT

3. LE CADRE DE VIE

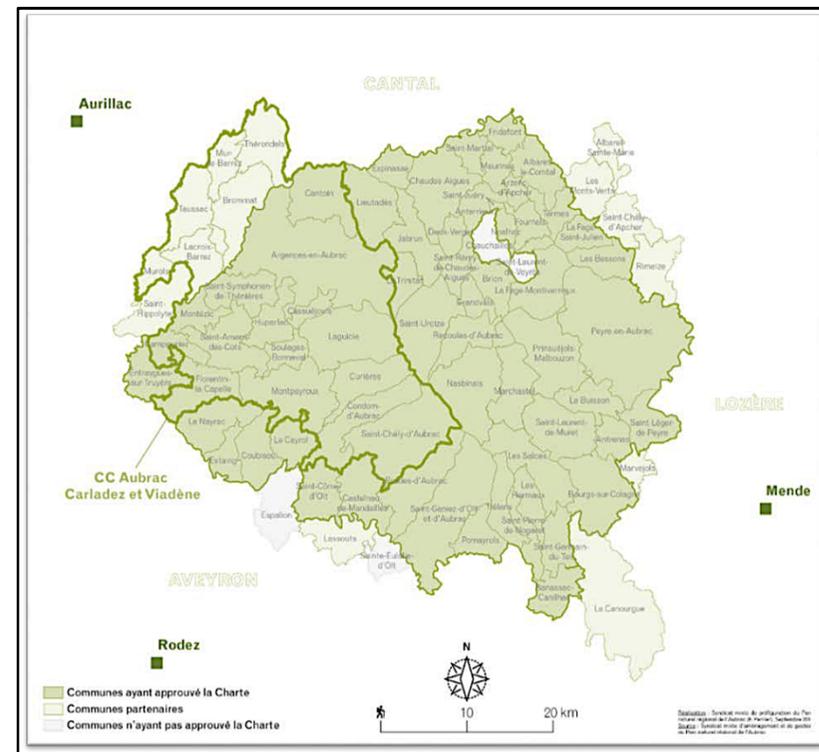
4. L'ÉCONOMIE ET L'EMPLOI

COOPÉRATION ET PROJET DE DÉVELOPPEMENT : De nouvelles entités territoriales

Nouvelle intercommunalité (1/01/2017) : un nouveau périmètre de coopération pour un projet commun d'aménagement et de développement

- Appréhender les caractéristiques du territoire et des différents secteurs qui le composent
- Repérer les équilibres, complémentarités et leviers pour le développement

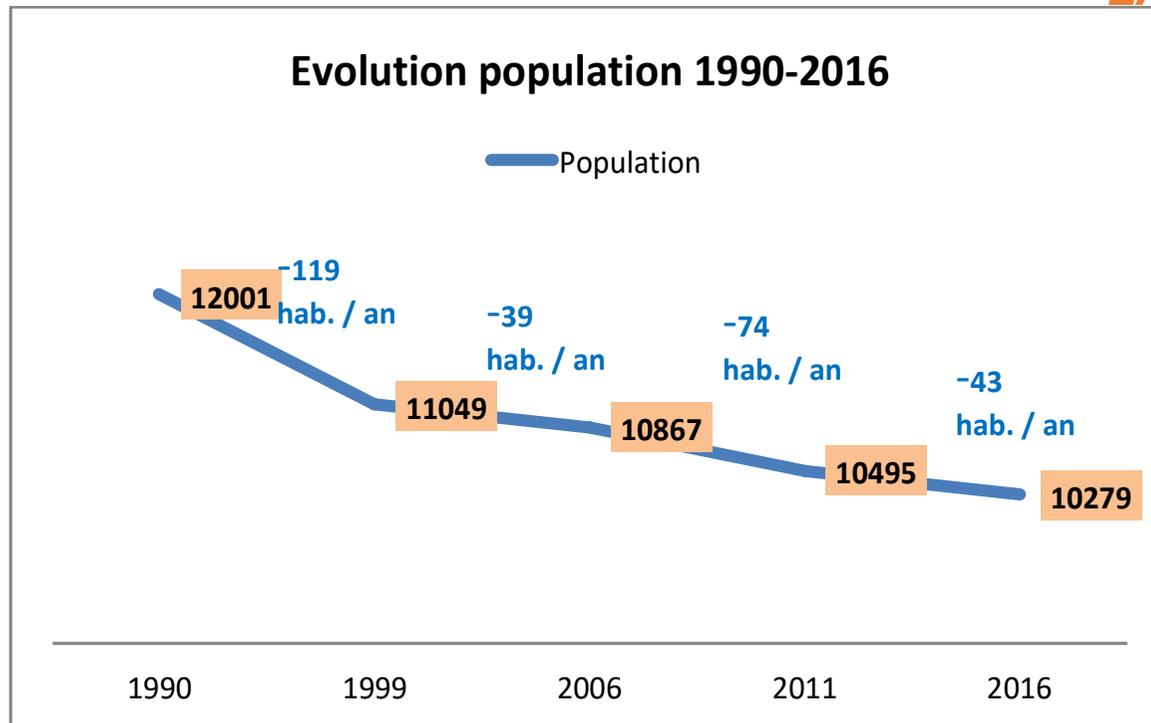
Le PNR de l'Aubrac (classement 23/05/2018) : un espace de projet et de développement, des moyens en ingénierie



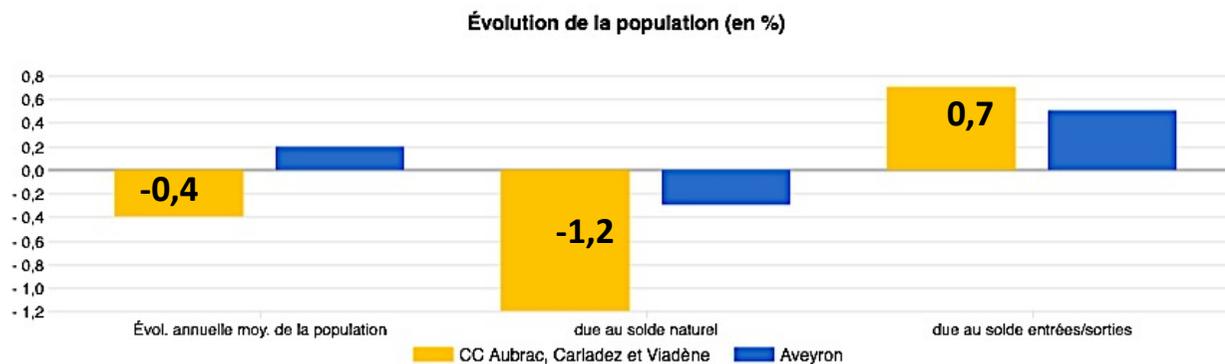


1. LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

LA DÉPRISE DÉMOGRAPHIQUE : un point de situation

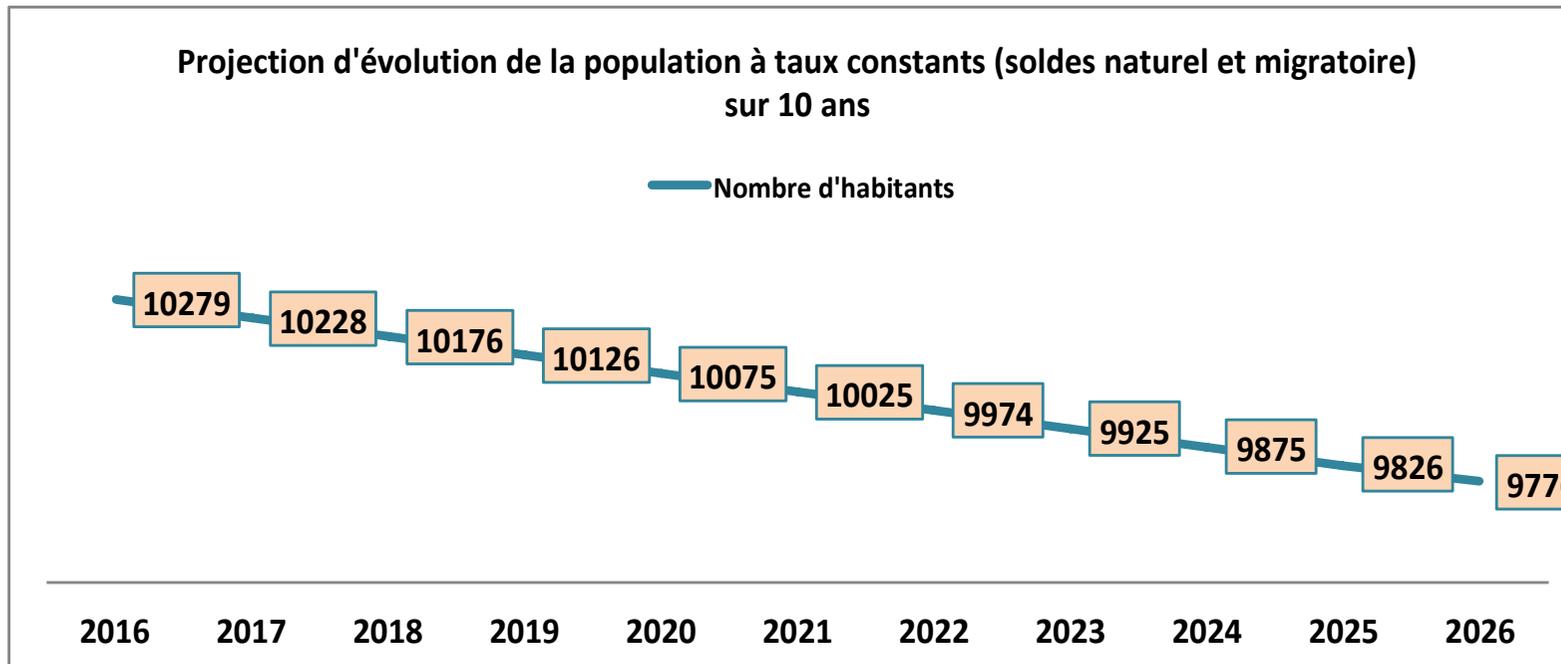


- Une déprise démographique
- Un accueil de nouveaux habitants encore insuffisant pour enrayer le processus



Source : Insee. séries historiques du RP. exploitation principale - État civil - 2011-2016

LA DÉPRISE DÉMOGRAPHIQUE : Approche prospective

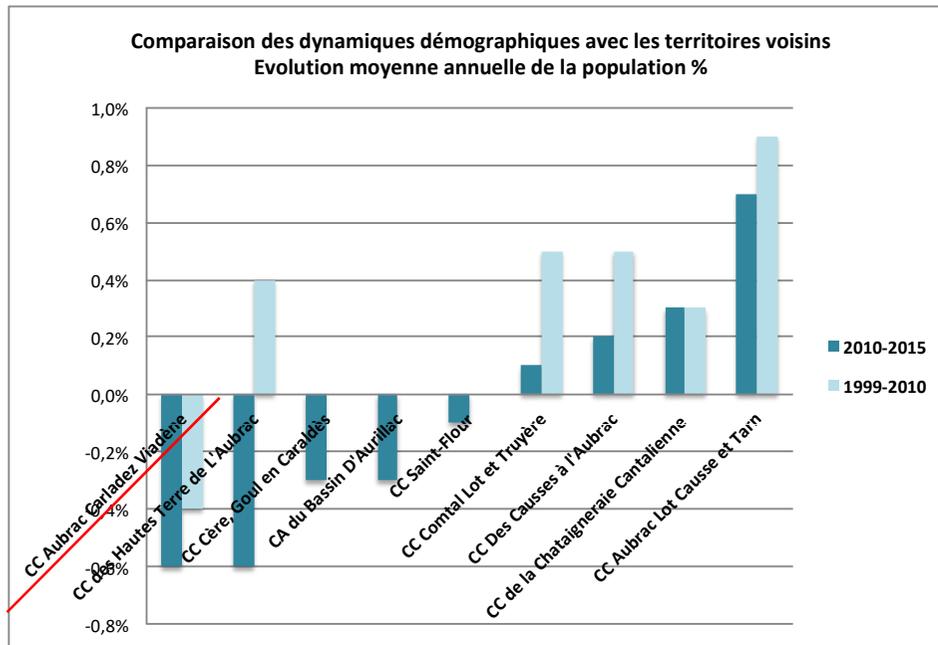


- Avec des taux d'évolution des soldes naturel et migratoire constants
- Perte de population totale à l'horizon 2026 : 503 habitants
 - Due au solde naturel : une moyenne de 120 habitants / an
 - Compensée par l'accueil de 70 habitants / an

Le maintien de la population nécessite un effort d'accueil de 50 habitants supplémentaires / an. Cet effort peut progressivement atténuer le poids du vieillissement (solde naturel moindre)

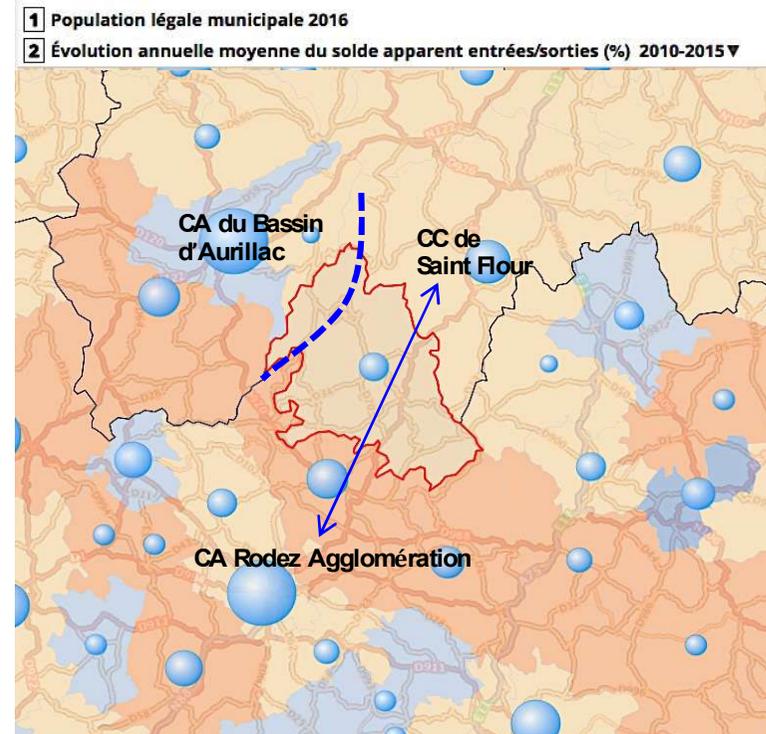
1 - LA DÉMOGRAPHIE

Entre 1999 et 2013, 88% de la croissance démographique nationale se situent dans les grandes aires urbaines et les couronnes périurbaines

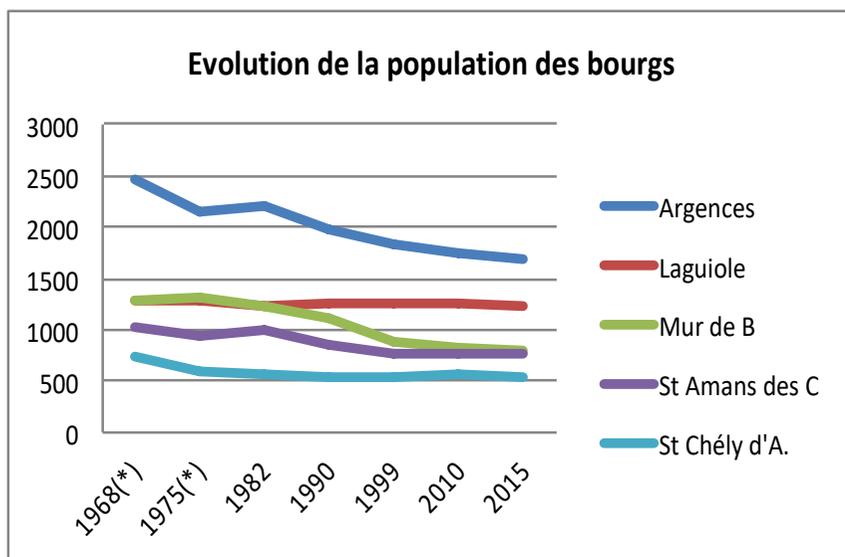
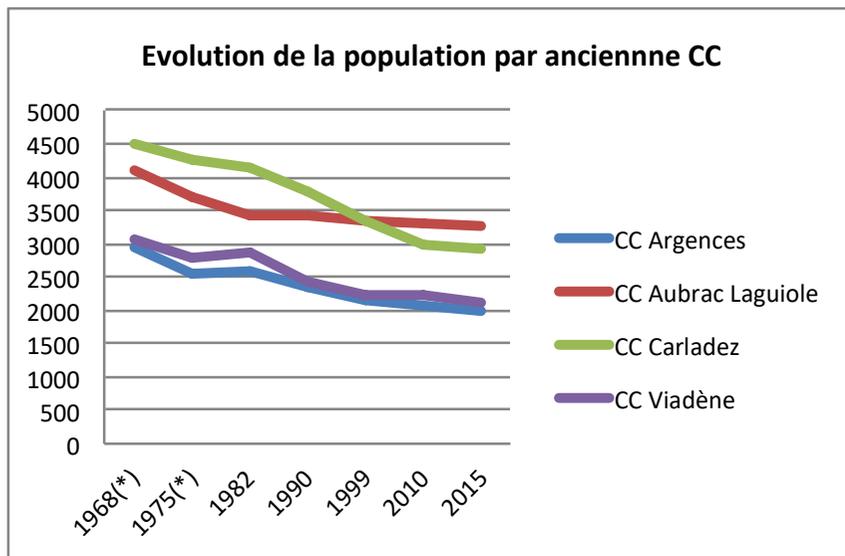


- Une situation plus fragile que sur les territoires limitrophes
- Des pôles urbains dans l'ensemble peu dynamiques,
- Un effet d'éloignement : desserte routière, relief, climat...
- La vallée du Lot, un espace intermédiaire, une zone « charnière », plus propice à l'accueil de population

LA DÉPRISE DÉMOGRAPHIQUE : à l'échelle du grand territoire



LA DÉPRISE DÉMOGRAPHIQUE : à l'échelle du temps et des différents secteurs géographiques

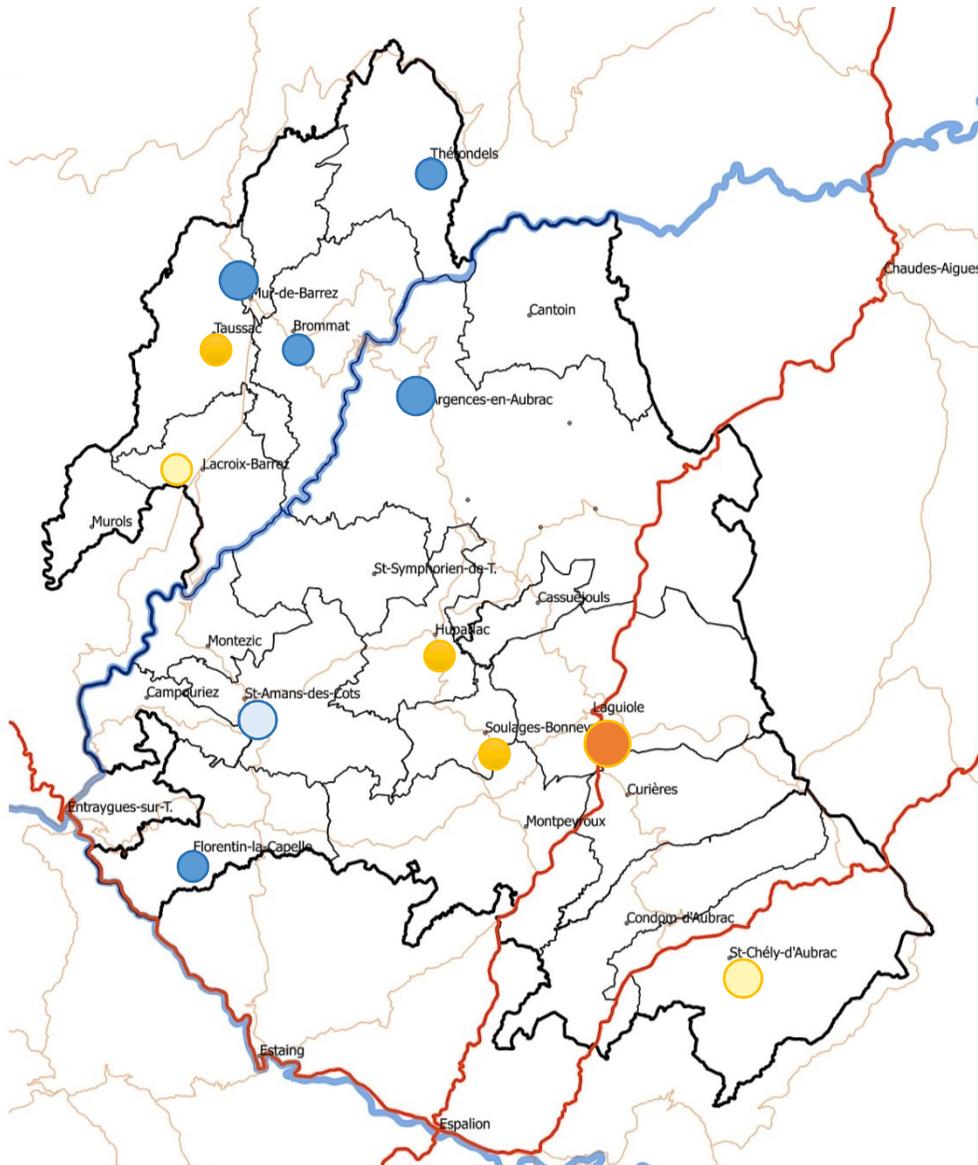


- **Une déprise qui touche tous les secteurs géographiques d'Aubrac-Carladez et Viadène, mais avec quelques contrastes**
- **Une perte de population :**
 - **plus accrue sur le Carladez : - 35 %**
→ Mur de Barrez : un bourg centre fortement impacté (- 39 %)
 - **plus modérée sur l'Aubrac : - 20 %**
→ Laguiolle un bourg centre dont le niveau de population reste stable (-4%)
→ Saint Chély : - 25%
 - **Viadène et Argence**
→ une perte globale d'1/3 de la population
→ une situation atténuée dans les bourgs centres

LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : à l'échelle des communes

	Population 2016		Evolutions récentes 2010-2015			Evolutions de long terme 1999-2016		
	nb	répartition	Tx annuel	Evo° brute	Répartition des pertes	Tx annuel	Evo° brute	Répartition des pertes
Argences	1671	16,3%	-0,9	-78	24%	-0,5	-148	19%
Cantoin	303	2,9%	-1,0	-16	5%	-0,2	-9	1%
Laguiole	1239	12,1%	-0,3	-20	6%	0	-9	1%
Cassuejous	110	1,1%	-2,9	-18	5%	-1,7	-43	6%
Condom	300	2,9%	-0,8	-13	4%	-0,8	-49	6%
Curières	225	2,2%	-1,0	-11	3%	-0,9	-39	5%
St Chély d'A.	538	5,2%	-0,1	-3	1%	0,1	6	-1%
Soulaiges	296	2,9%	1,6	23	-7%	1,5	61	-8%
Montpeyroux	546	5,3%	-0,4	-12	4%	0	-4	1%
Mur de B	788	7,7%	-0,8	-31	9%	-0,6	-92	12%
Brommat	639	6,2%	-1,6	-54	16%	-1,1	-142	18%
Lacroix B	502	4,9%	0	0	0%	-0,5	-48	6%
Murols	111	1,1%	1,3	7	-2%	-0,9	-19	2%
Thérondeles	408	4,0%	-1,5	-33	10%	-0,9	-70	9%
Taussac	510	5,0%	1,3	31	-9%	-0,2	-16	2%
St Amans des C	758	7,4%	-0,2	-9	3%	-0,1	-13	2%
Campouriez	355	3,5%	-1,3	-24	7%	-0,6	-38	5%
Florentin La Capelle	279	2,7%	-2,9	-45	14%	-1,5	-94	12%
Huparlac	256	2,5%	0,4	5	-2%	0,5	19	-2%
Montézic	232	2,3%	-0,6	-7	2%	-0,2	-8	1%
St Symphorien	213	2,1%	-1,7	-20	6%	-0,4	-15	2%

LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES



Laguiolle :
une stabilité démographique
mais une attractivité résidentielle fragile

Les communes qui enregistrent une hausse de population :

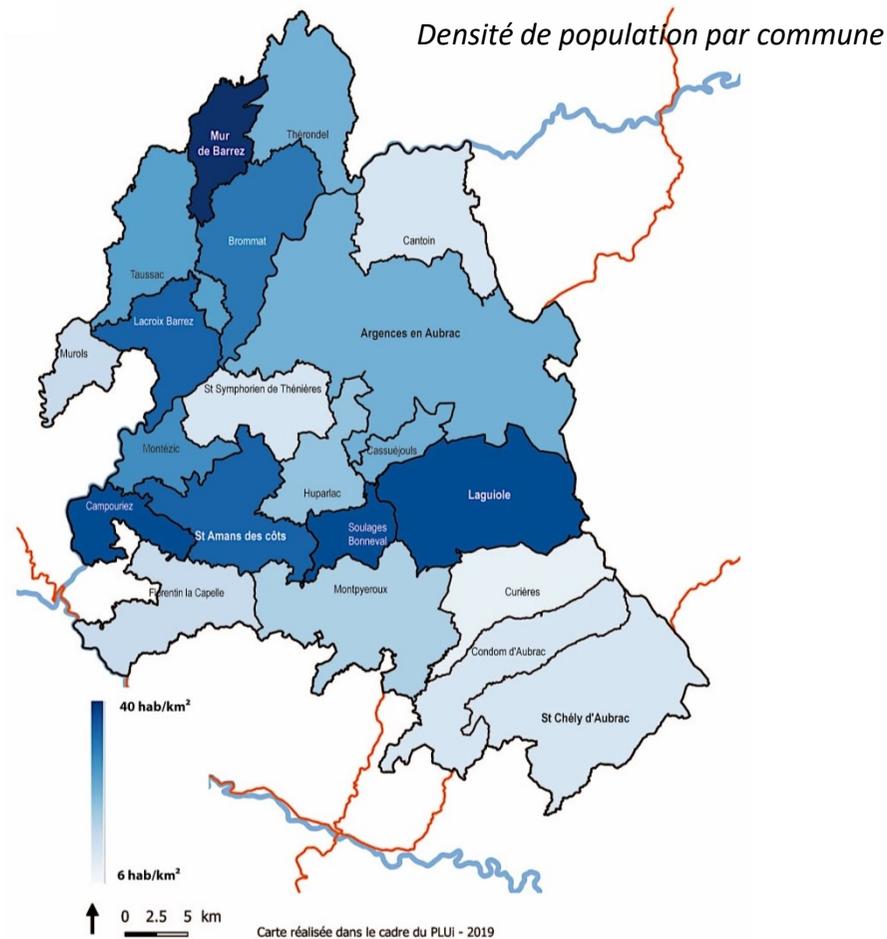
- Position stratégique : axes routiers, proximité bourg centre,
- Politique de logement menée par la commune
- Saint-Chély : situation fragile

Les communes qui enregistrent une baisse significative de population :

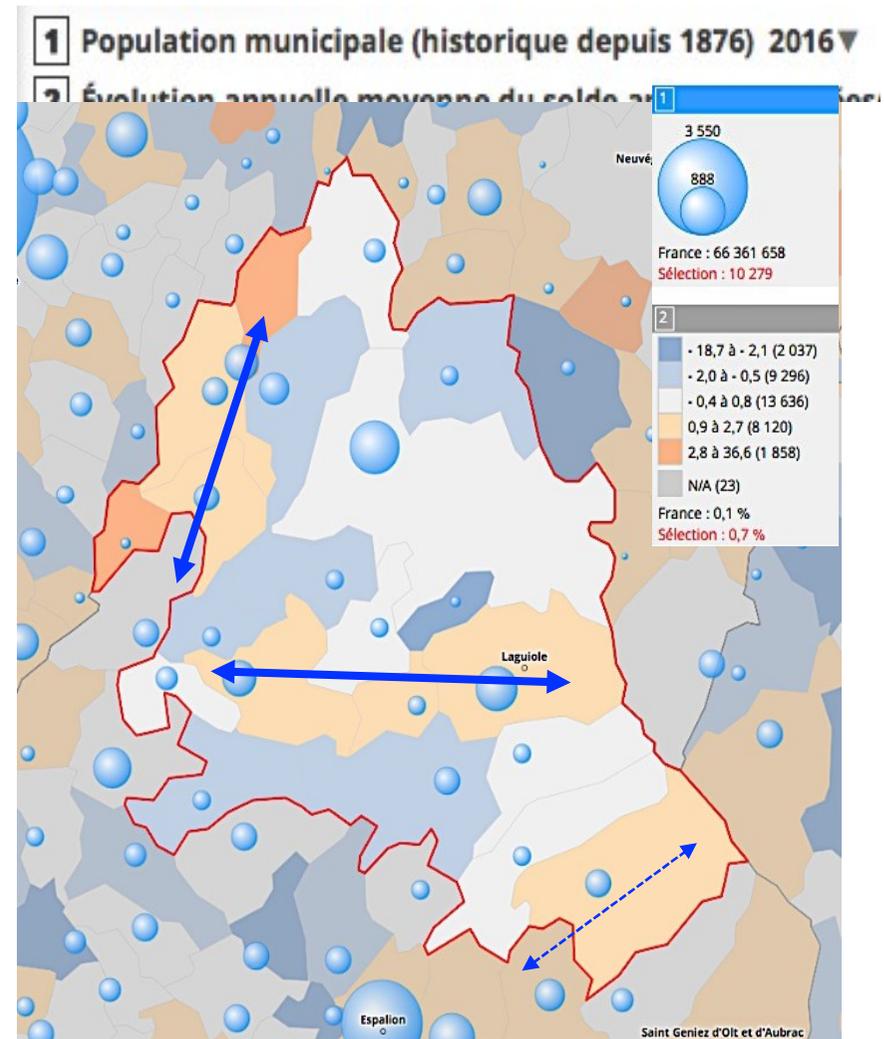
- Secteurs plus fragiles, situation reculée
- Les effets d'une déprise plus globale

- Argences et Mur-de-Barrez/Brommat : chaque entité près de ¼ de la perte globale du territoire entre 2010-2015
- Saint-Amans : une baisse mesurée

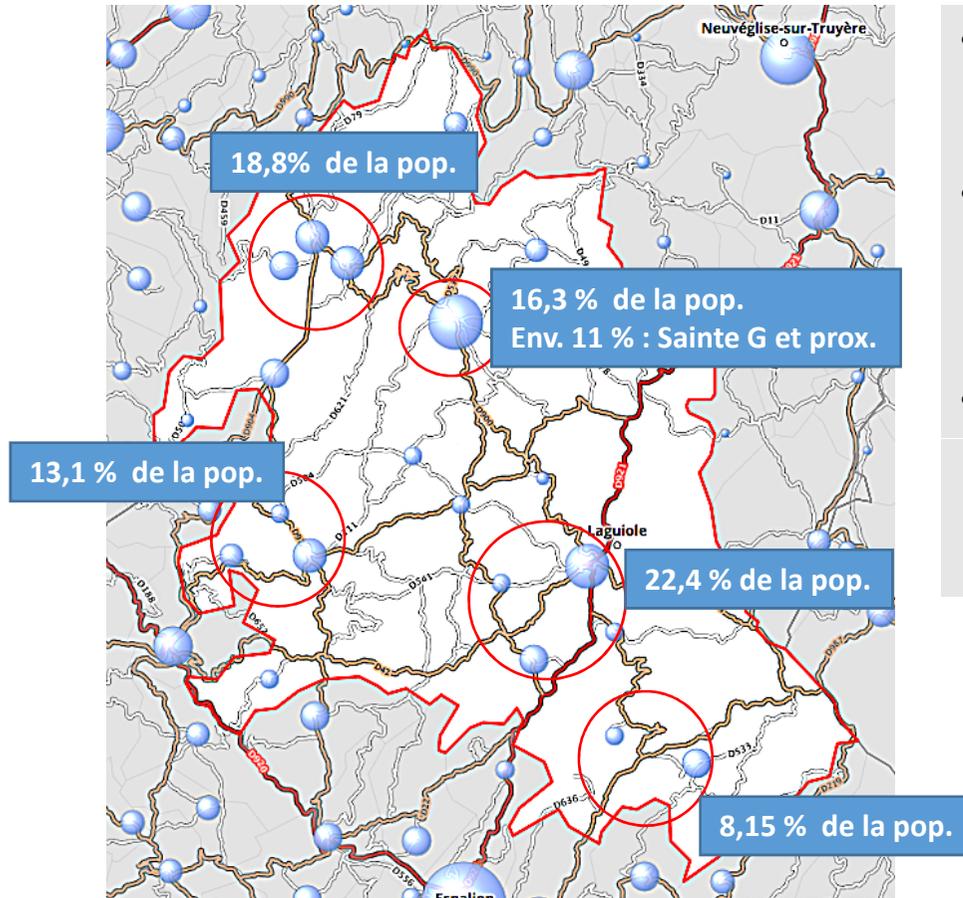
- CC ACV : 12 hab./km², Aveyron : 32 hab./km²
- Des situations contrastées : de 6 à 40 hab./km²
- 2 axes intérieurs où il est plus facile d'habiter ?



LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : L'occupation de l'espace



LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : La répartition de la population



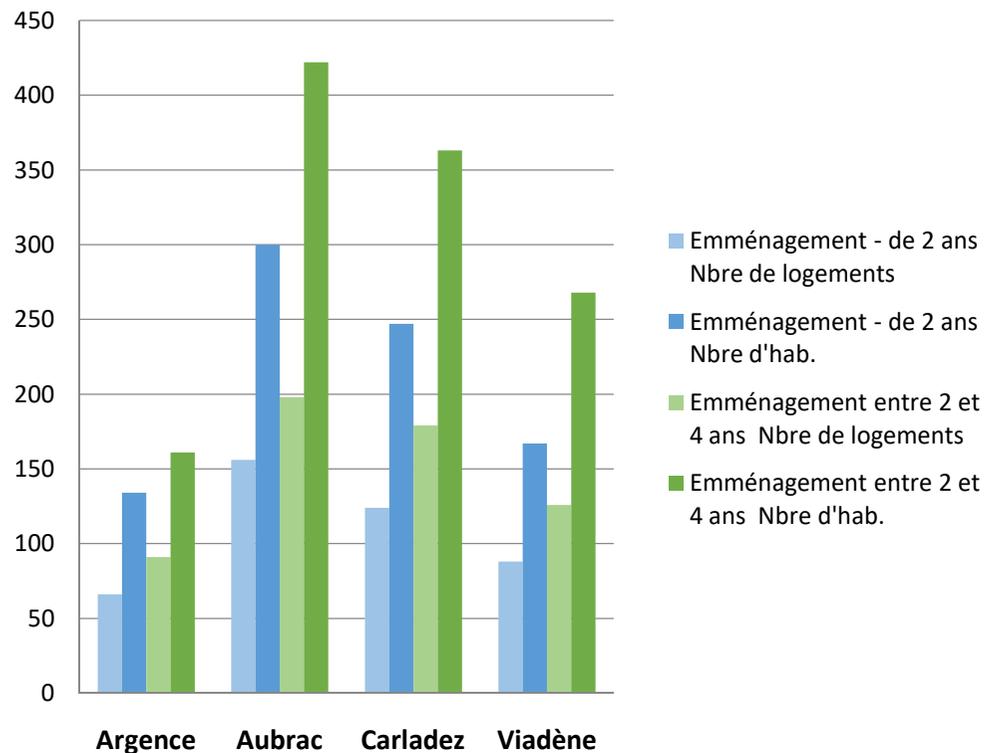
Population municipale 2016 - Insee

- Un maillage de bourgs essentiel à la vie du territoire
- Un « agrégat » de communes autour des bourgs, des lieux plus faciles à habiter ?
→ soit les 3/4 de la population
- L'analyse des données et la configuration du territoire
→ Mur-de-Barrez/ Brommat/ Taussac : un pôle

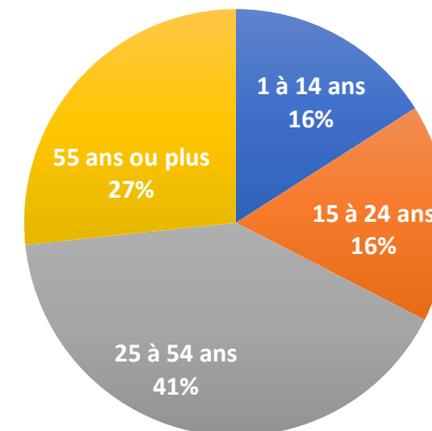
LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : les mobilités résidentielles

- Peu de mobilité résidentielle sur l'Argences, et une mobilité résidentielle nettement plus significative sur L'Aubrac et le Carladez
- Des actifs, mais aussi des retraités ; parmi les actifs plutôt des employés et ouvriers (31%) et 14% des professions intermédiaires

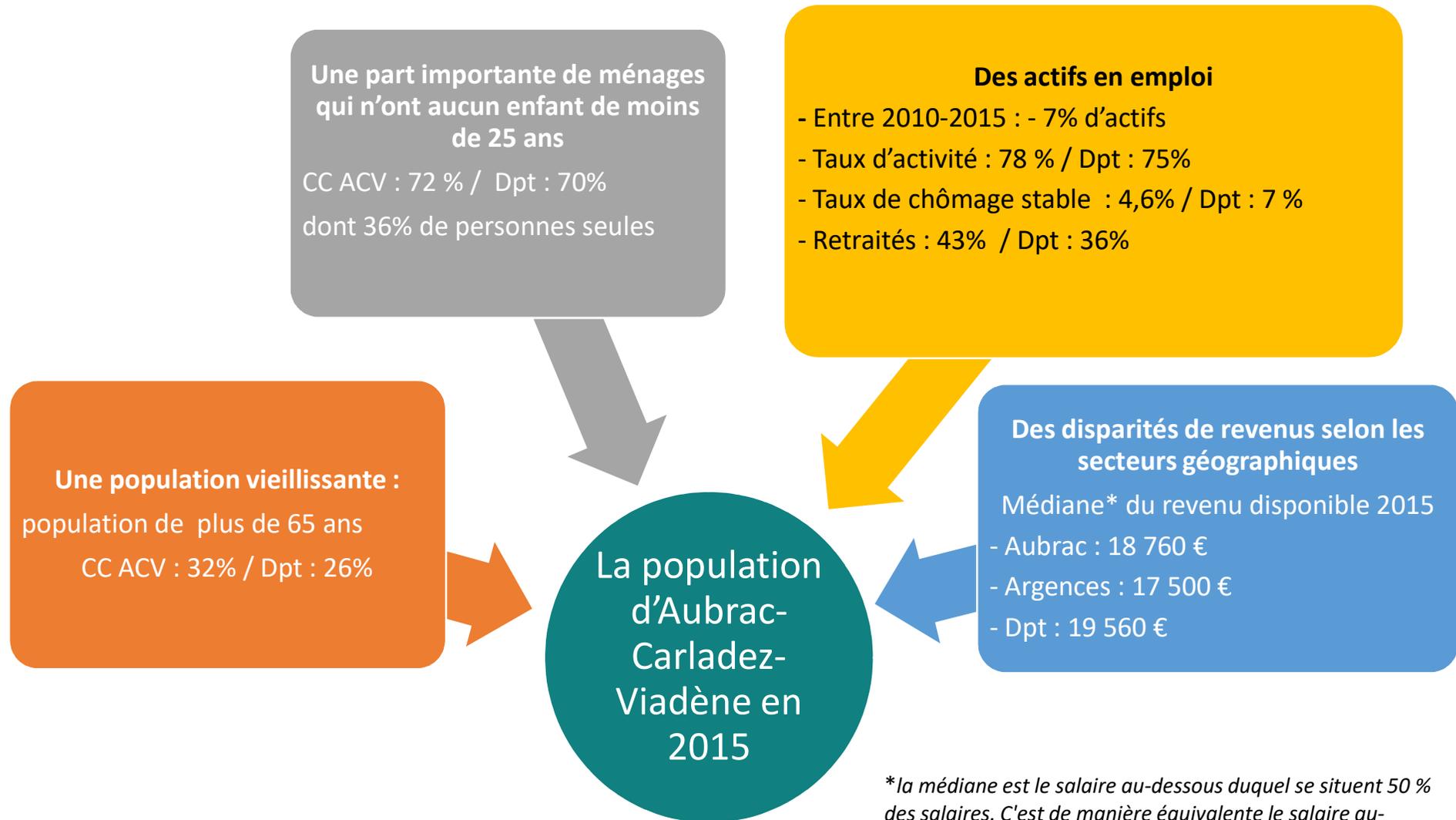
Nombre d'emménagements récents par secteur géographique - 2015



Répartition par tranches d'âges des habitants d'un an résident dans une autre commune 1 an auparavant - 2015

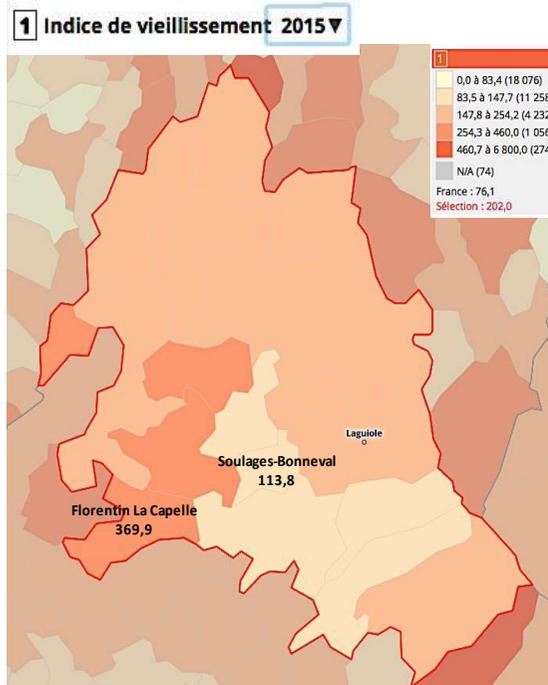


LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : Petit portrait de la population

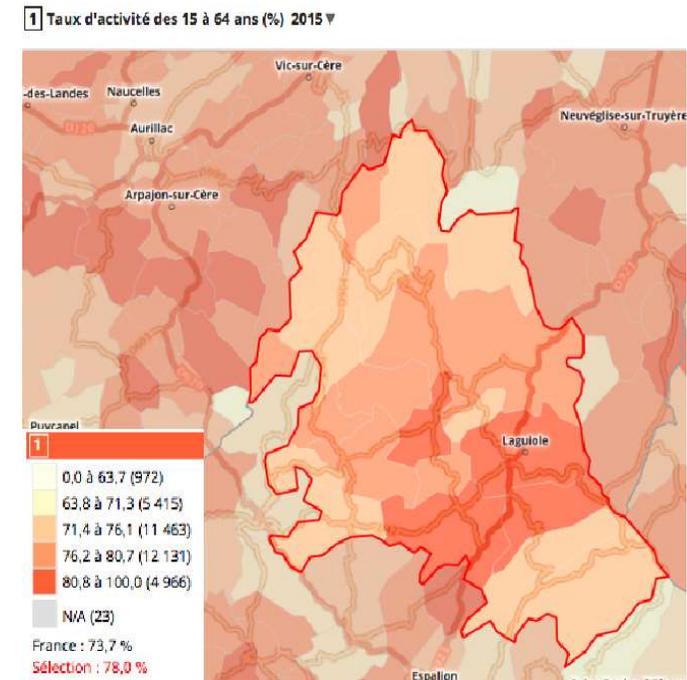
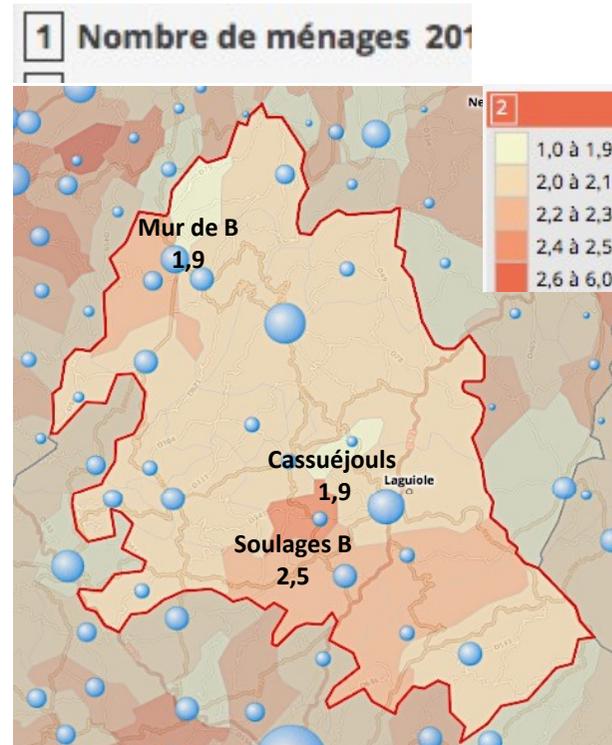


*la médiane est le salaire au-dessous duquel se situent 50 % des salaires. C'est de manière équivalente le salaire au-dessus duquel se situent 50 % des salaires.

LES DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES : Petit portrait de la population

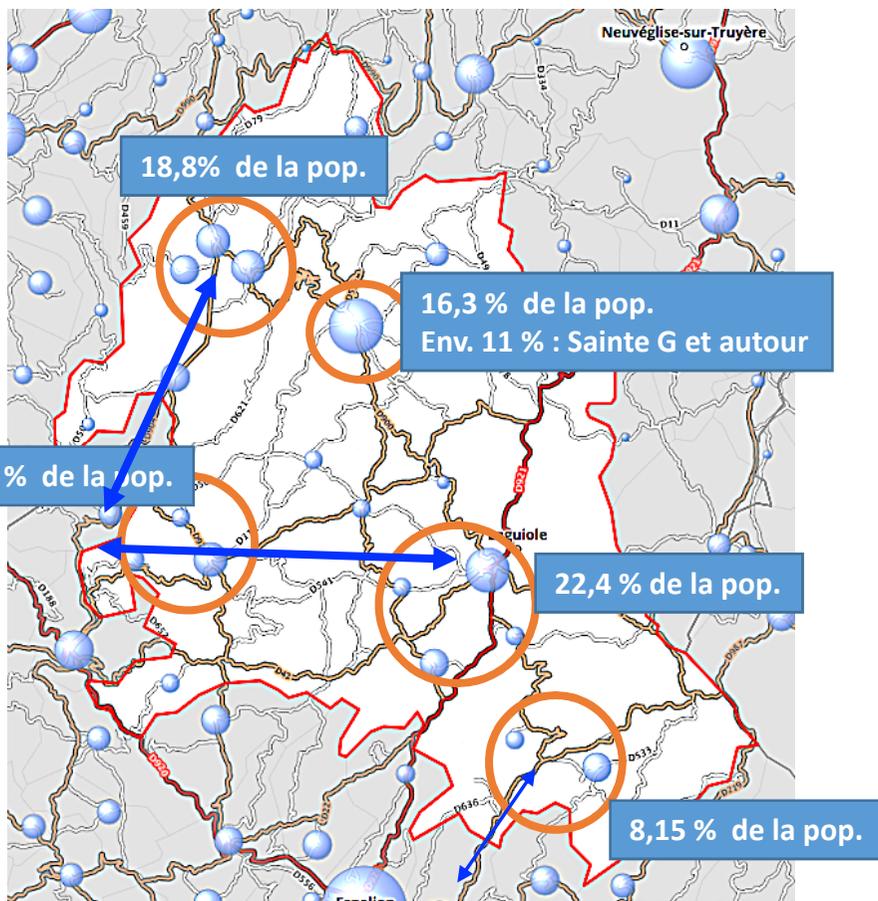


Le nombre de personnes âgées de 65 ans et plus pour 100 personnes âgées de moins de 20 ans



- La spatialisation des différents indicateurs -indice de vieillissement, taille moyenne des ménages et taux d'activité – montrent que le secteur situé entre Laguiole et la Vallée du Lot, d'Huparlac à Condom d'Aubrac, est dans l'ensemble plus dynamique.
- Le vieillissement est plus prégnant dans le secteur de Saint Amans-des-Côts
- Mur de Barrez, un bourg centre avec peu de ménages avec enfants

Echangeons !



Population municipale 2016 - Insee

QUESTIONNEMENTS :

- Comment conforter le rôle des bourgs centres ? Quelles perspectives avec les démarches de revitalisation engagées ?
- Comment l'attractivité de Laguiolle peut-elle mieux profiter à tout le territoire ?
- Comment conforter l'accueil de nouveaux habitants, particulièrement à l'intérieur du territoire ?

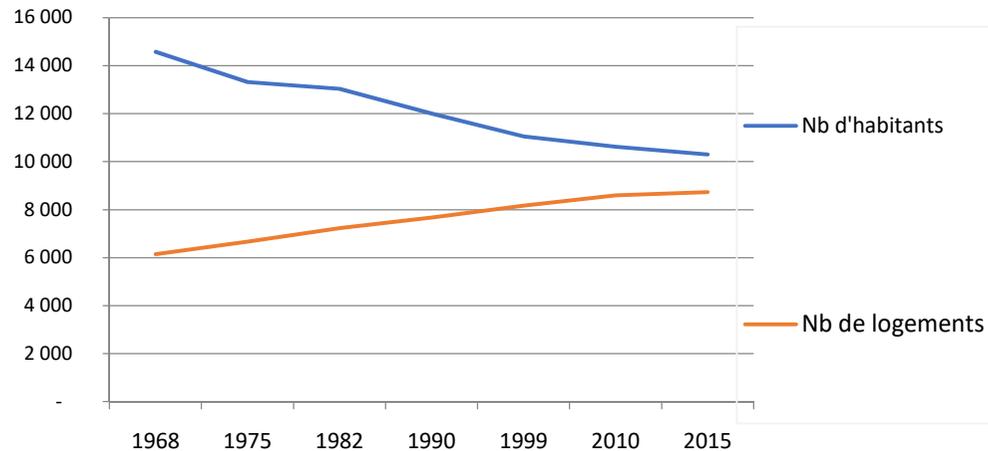
Diagnostic - 4 JUILLET 2019



2. LE LOGEMENT

MOINS D'HABITANTS, PLUS DE LOGEMENTS : Un paradoxe ?

Evolution du nombre de logements et d'habitants



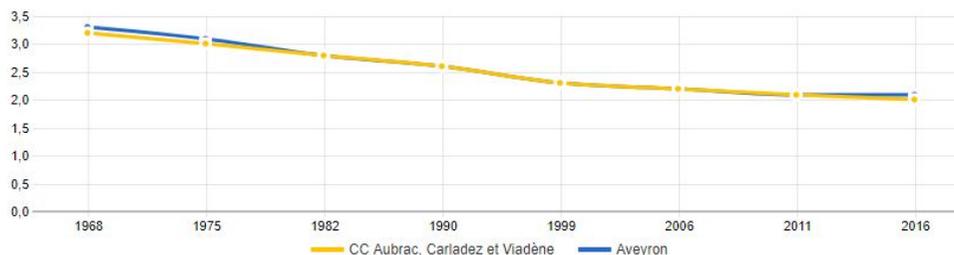
= 8 732 logements

- Déprise démographique et augmentation du nombre de logements
- Nombre de logements : hausse de 1.56% (130 logements) entre 2010 et 2015 (Aveyron : +4, 32%)
- Taille moyenne des ménages :
 - CCACV : 2.12 hab./foyer
 - Aveyron : 2.17 hab./foyer

→ Plusieurs raisons : décohabitation, population vieillissante, ménage plus petit, ..

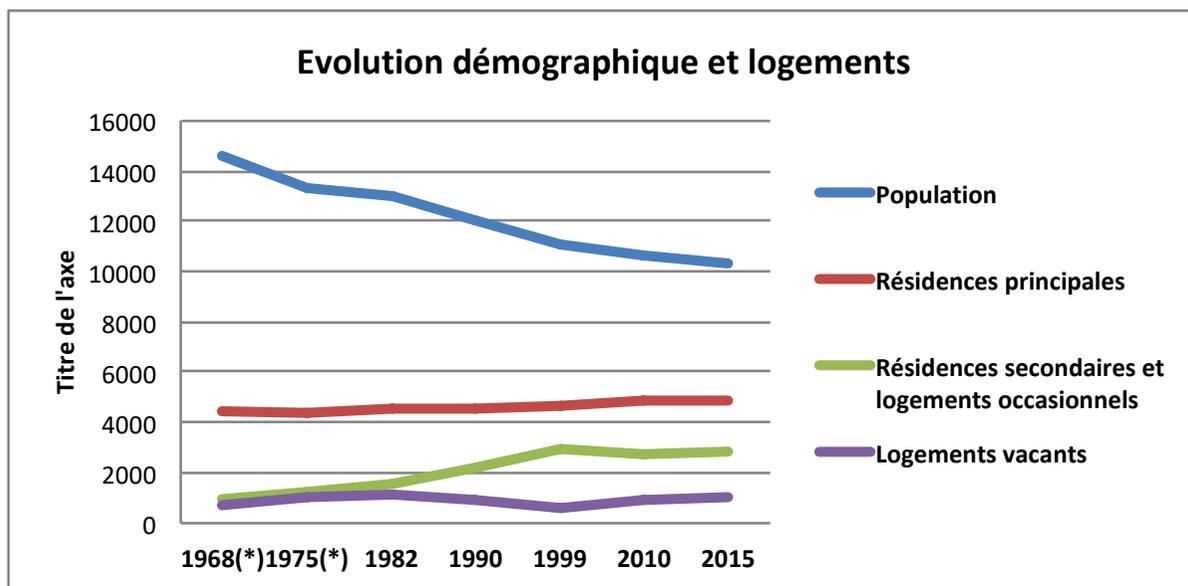
Évolution de la taille des ménages

Nombre moyen d'occupants par résidence principale

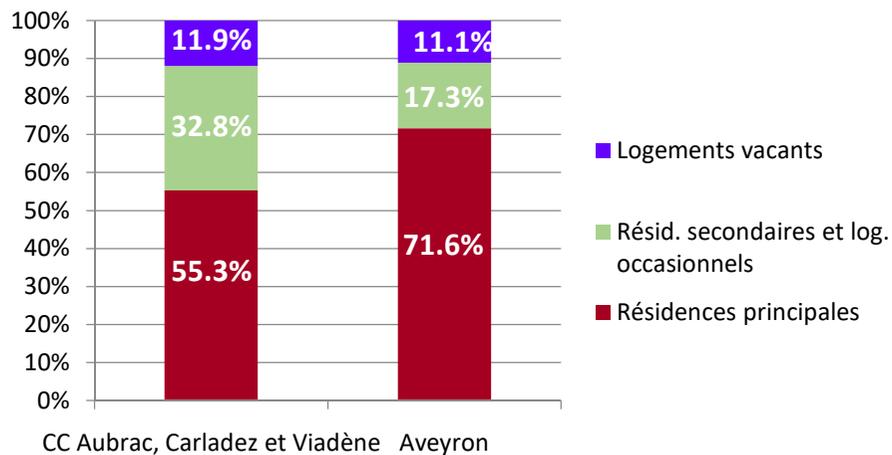


Source : Insee, séries historiques du RP, exploitation principale

MOINS D'HABITANTS, PLUS DE LOGEMENTS : Un paradoxe ?



- Résidences principales →
- Résidences secondaires ↗
- Logements vacants ↗

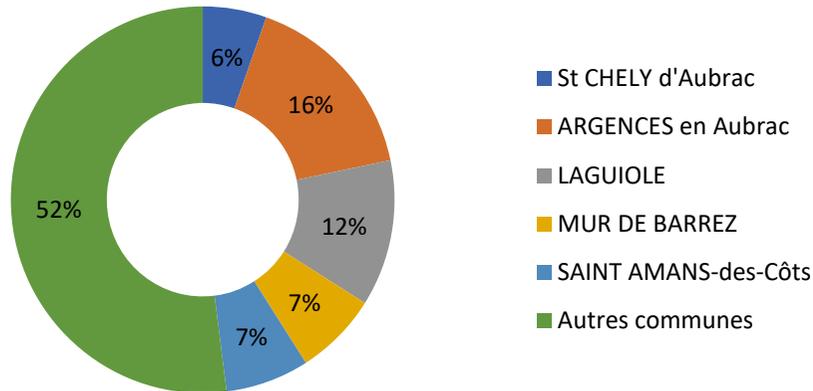


Une part très importante de logements secondaires et occasionnels

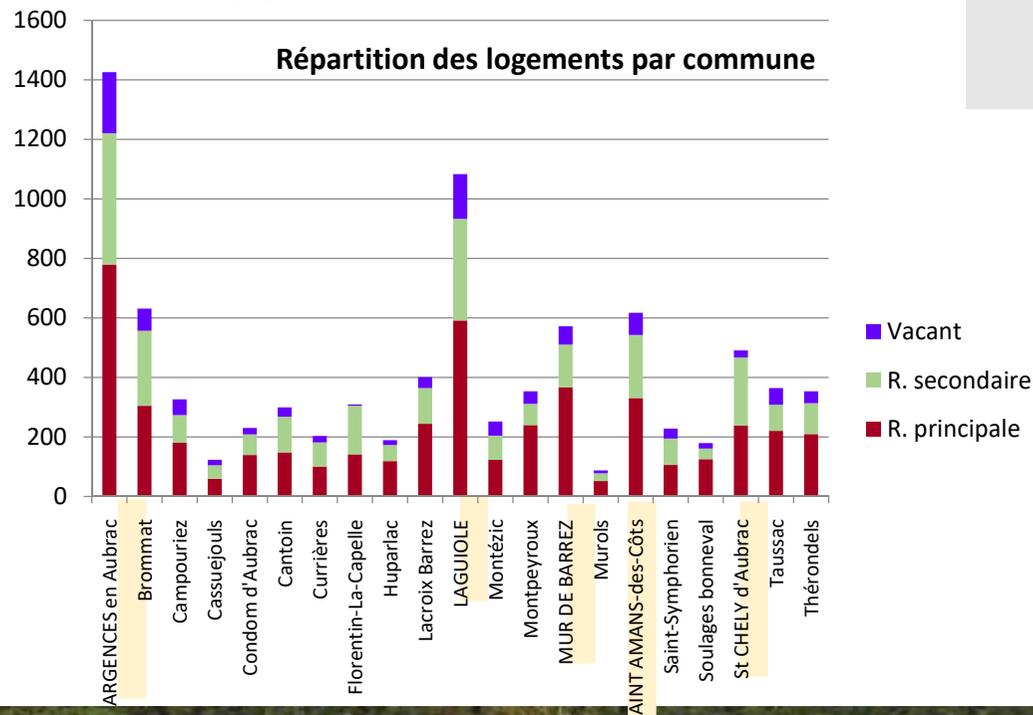
Répartition des logements - 2016

REPARTITION DES LOGEMENTS

Répartition des logements par commune - 2015



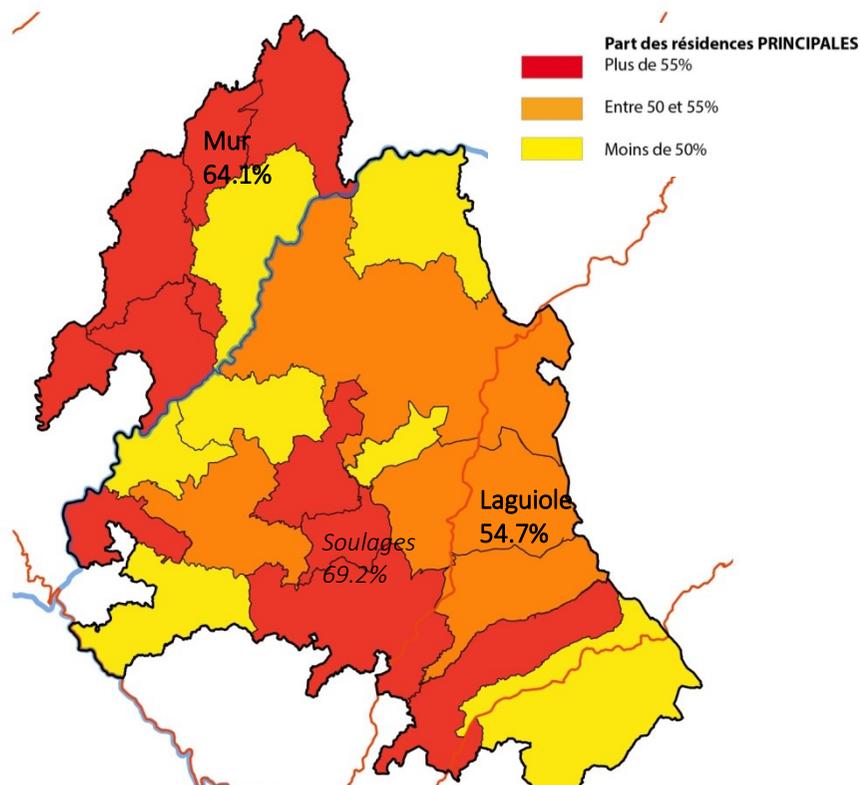
- Les bourgs centres qui abritent le plus de logements
- Ste Geneviève concentre un peu plus 50% des logements d'Argences en Aubrac
- Particularité sur Brommat : un nombre conséquent de logements



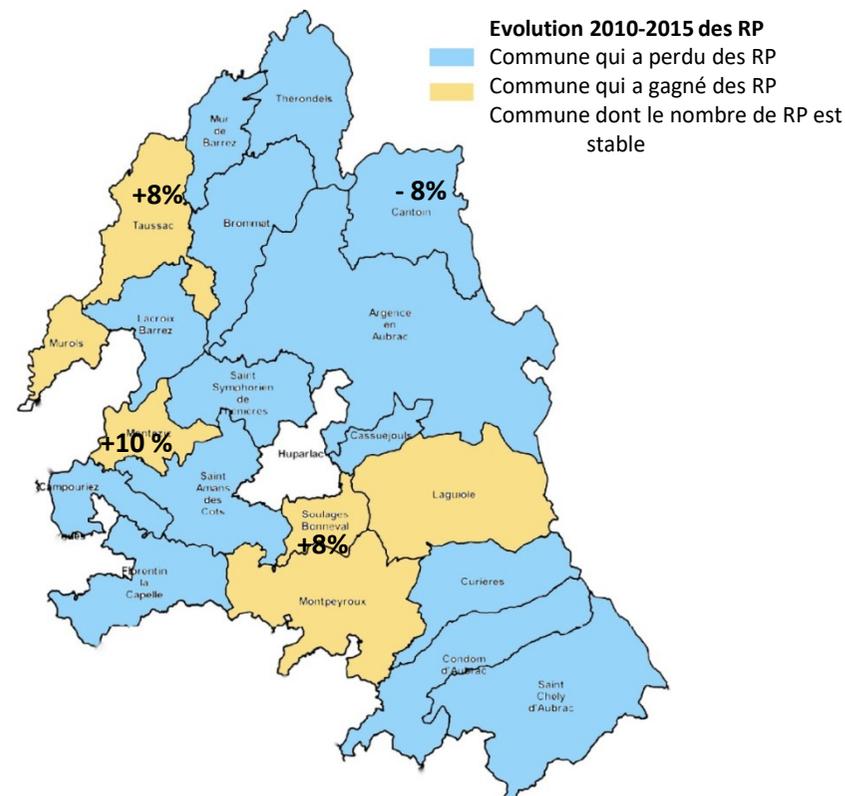
RÉSIDENCES PRINCIPALES Plus de la moitié des logements

Entre 2010 et 2015 :

La part de résidences principales a diminué légèrement : 56.8% à **55.3%** (Aveyron : 71.6%)
 mais leur nombre est constant depuis 20 ans : 4 835 logements
 des secteurs plus « habités » avec une part importante de RP
 des secteurs « dynamiques » qui gagnent des RP



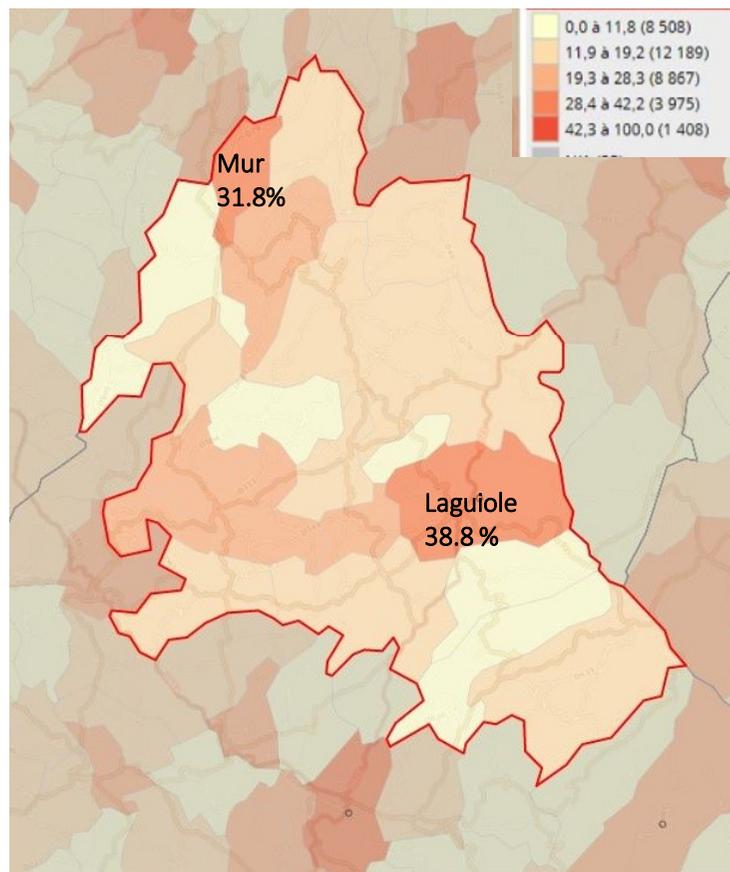
PART DES RÉSIDENCES PRINCIPALES - 2016



ÉVOLUTION DES RÉSIDENCES PRINCIPALES – 2010-2015

RÉSIDENCES PRINCIPALES Une perte de logements locatifs

- Une part de locatifs nettement inférieure à la moyenne départementale (CCACV : 18.8% ; Aveyron : 28.1%)
- Entre 2010 et 2015 : perte de locatifs (CCACV : -4.2% ; Aveyron : +3.7 %)
- Une très faible part de logements locatifs sociaux (CCACV 2.4% ; Aveyron : 5.8%)



PART DE LOGEMENTS LOCATIFS - 2016

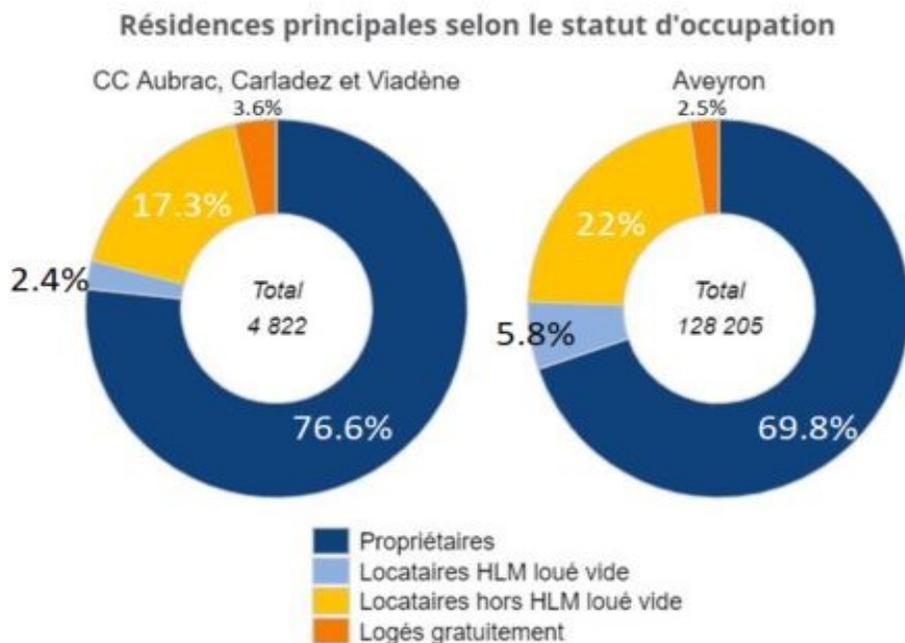
- Les 2 bourgs principaux : un rôle de premier accueil
- De nombreux logements communaux (près de 200)
- Des logements ne répondant pas toujours aux attentes
- Effet de concurrence avec les logements touristiques ?



→ Conforter et diversifier le locatif pour l'accueil des nouveaux habitants et des travailleurs nomades

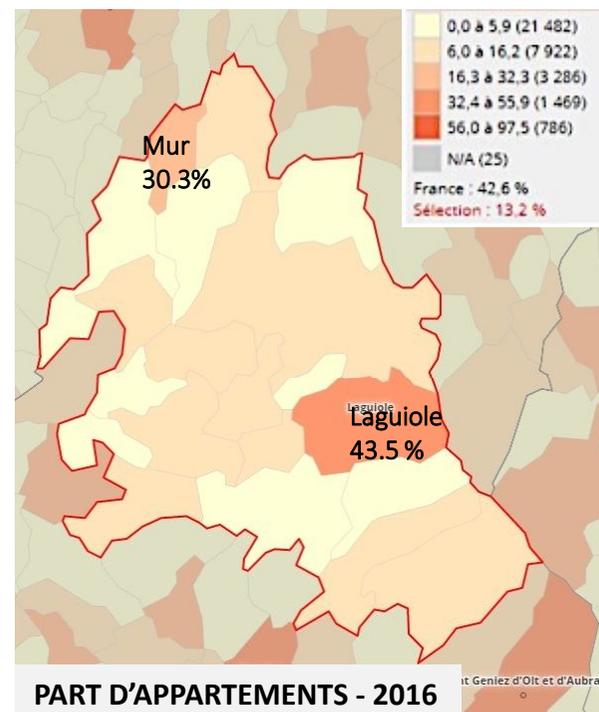
RÉSIDENCES PRINCIPALES Propriétaire d'une grande maison ... un modèle à diversifier

- Part importante de propriétaires (76.6%)
- Cette part se rapproche même des 90% pour Curières, Condom d'Aubrac, Taussac



→ Besoin de conforter le parcours résidentiel
 → Imaginer d'autres formes d'habitat

- Faible part d'appartements 13.5%
- Surtout située dans les 2 bourgs principaux

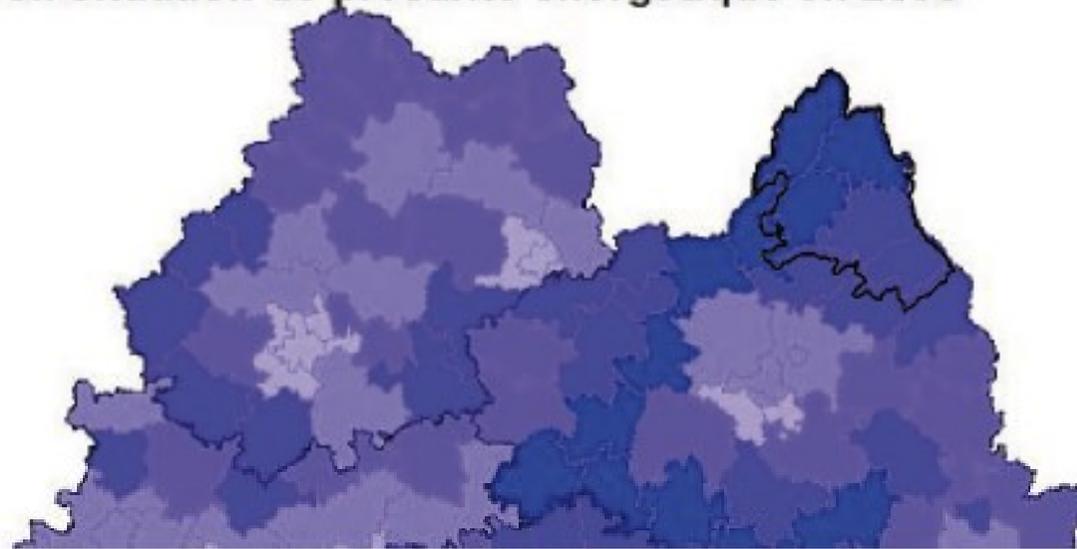
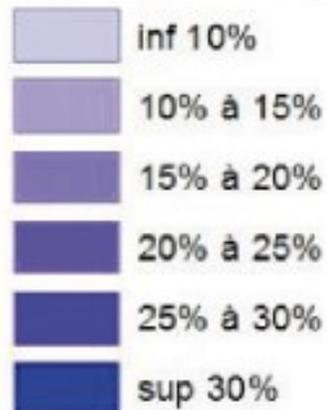


Des projets qui vont dans ce sens :
 Logements adaptés pour PA à Lacroix Barrez, Montpeyroux
 Logements pour les apprentis à MdB et Argences

....

RÉSIDENCES PRINCIPALES Une très forte précarité énergétique

Part des ménages en situation de précarité énergétique en 2008



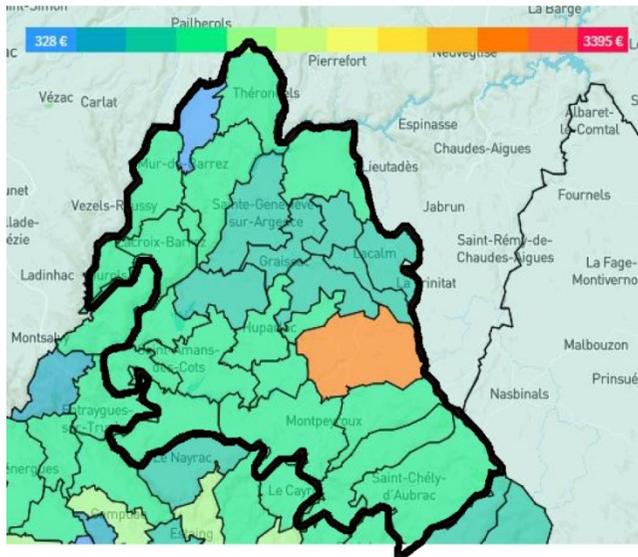
Oremip

La précarité énergétique en 2008 est très importante sur le territoire, soit plus de 25% des ménages

« Un ménage est considéré en situation de précarité énergétique lorsqu'il éprouve dans son logement des difficultés particulières à disposer de la fourniture d'énergie nécessaire à la satisfaction de ses besoins élémentaires en raison notamment de l'inadaptation de ses ressources et de ses conditions d'habitat. L'indicateur retenu pour caractériser les ménages en situation de précarité énergétique est le taux d'effort énergétique. »

- Besoin d'accompagner la rénovation
- Sensibilisation

RÉSIDENCES PRINCIPALES L'offre immobilière



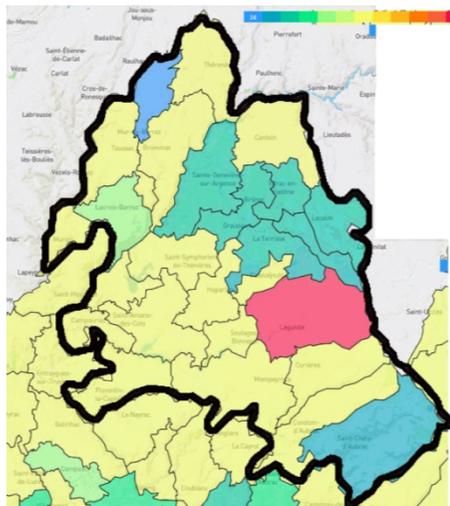
VENTE

Prix moyen : 1 229€ /m² (Aveyron 1 191€/m²)

Ecart important entre :

- Mur de Barrez : 506€/m²
- Laguiole : 2 900€/m²

Sur les 12 derniers mois, 300 ventes dont 2/3 sur Laguiole et Agences-en-Aubrac



LOCATION

Prix moyen de 8.4€/m² (Aveyron : 8.6€/m²).

Offre locative restreinte seulement une vingtaine d'offres était en ligne en mai

Essentiellement des appartements, petite surface

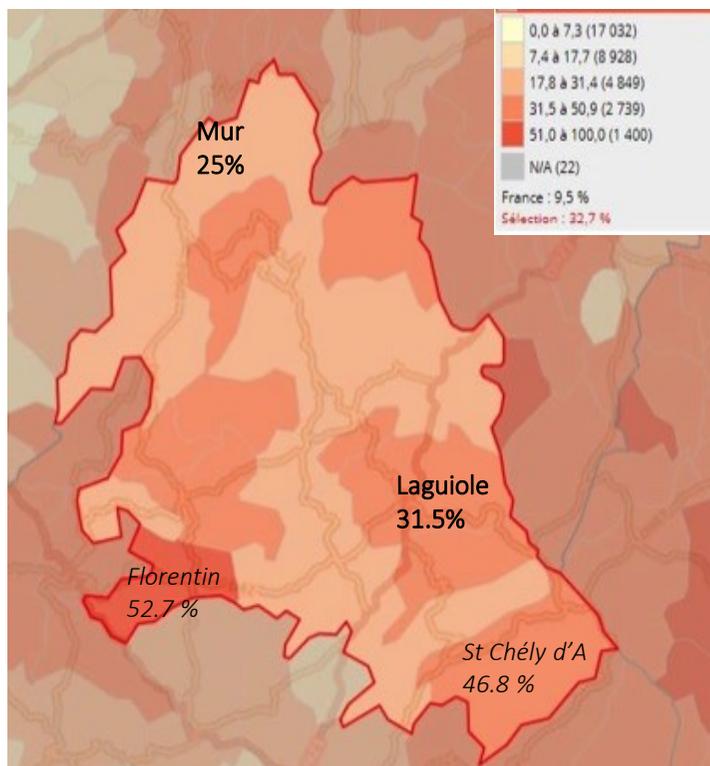
Donnée 2019 - Seloger.com et leboncoin.fr

Diagnostic - 4 JUILLET 2019

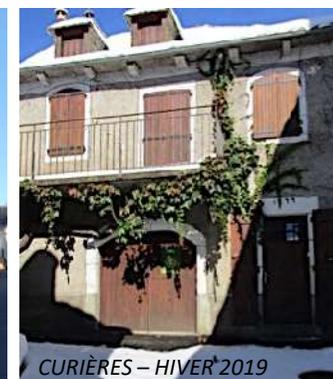
RÉSIDENCES SECONDAIRES des secteurs de forte villégiature ... mais aussi des « volets clos »

Une part de résidences secondaires quasiment 2x plus importante que celle du département
(CCACV : 32.7% ; Aveyron : 17.4%).

- en progression de 1968 à 1999, puis a connu une légère baisse en 2010
- des secteurs de forte « villégiature », lieux emblématiques : plateau de l'Aubrac, la Truyère, les contreforts de la Vallée du Lot ...
- attrait touristique notable et les relations maintenues au cours de l'histoire entre Paris et le territoire
- un patrimoine bâti rénové, entretenu



PART DES RÉSIDENCES SECONDAIRES – 2016



*Mais les pratiques de vacances évoluent au fil des générations...
des volets clos une grande partie de l'année.*

-Comment faire vivre davantage ces résidences ?

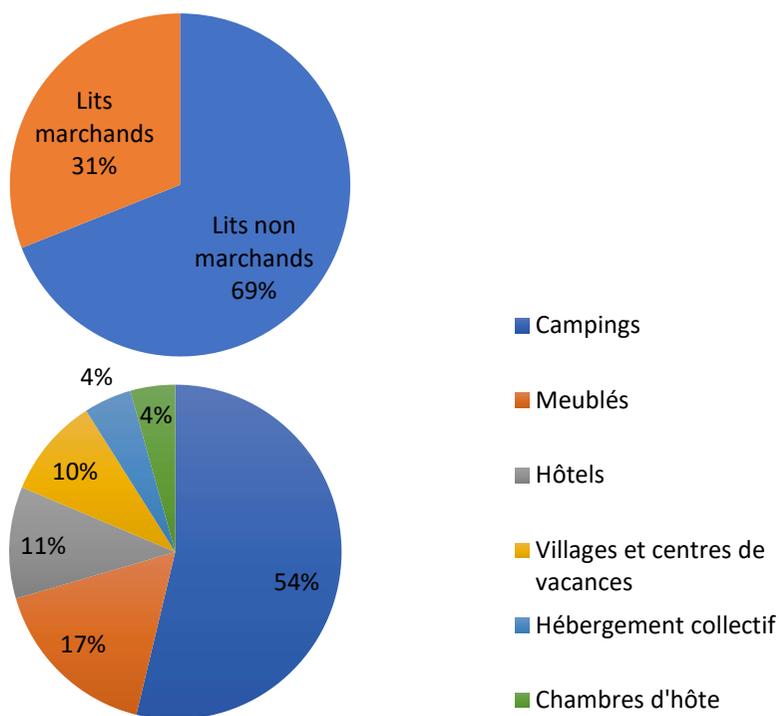
- Quels nouveaux services mettre en œuvre pour répondre aux souhaits des résidents secondaires et freiner la déprise des villages tout en préservant le patrimoine ?

LOGEMENTS OCCASIONNELS

Une offre importante contribuant à l'économie locale

- Dans les années 60, création des stations de ski, résidences de tourisme ou de campings de taille
- 189 lits touristiques pour 100 habitants, 2,5 fois plus qu'en Aveyron (9% de l'offre départementale)
- Proposition de conversion du nombre de lits en nombre d'habitants à l'année :
 - Marchands : 6 080 lits sur 2 mois équivalent à environ 1000 habitants à l'année (+10%)
 - Résidences secondaires + Marchands : 19 439 lits à 3 200 habitants à l'année (+ 30%)

→ Contribue fortement à la dynamique économique du territoire



Profil des 6080 lits marchands

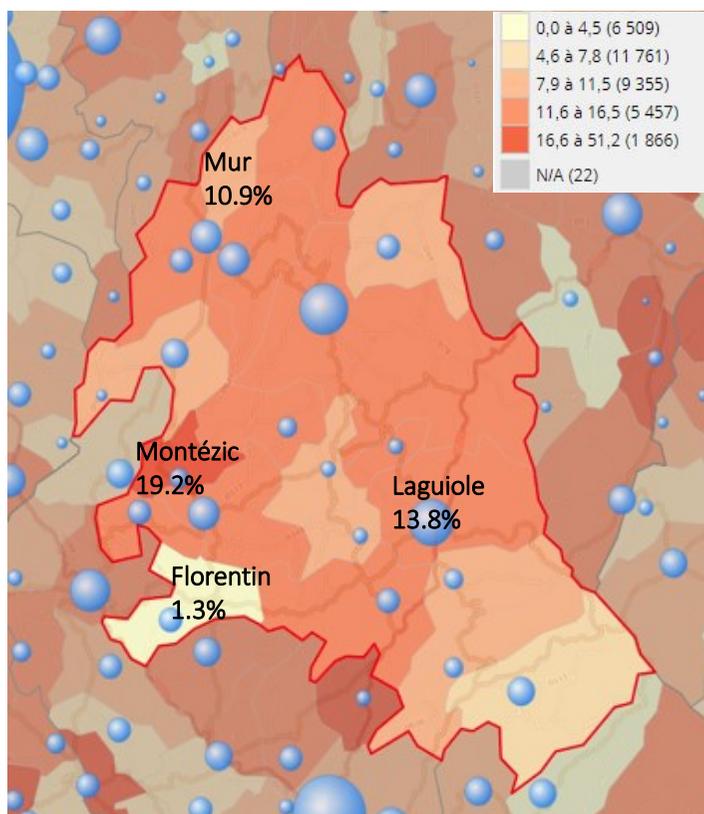


- Accompagner le renouvellement du parc de meublés anciens
- Adapter l'offre à l'évolution des pratiques touristiques et au changement climatique
- Conforter l'offre 4 saisons

DES LOGEMENTS VACANTS : Une vacance relativement importante

La part de logements vacants est importante et en progression depuis 20 ans (CCACV : 11.9% ; Aveyron : 11,1%)

- En 2015, environ 1 000 logements
- Un diagnostic en cours mené en vue d'une OPAH
- Des initiatives déjà à l'œuvre : PIG départemental, diagnostic en cours, démarche avec SoliHa sur l'Argences, mobilisation de l'EPF, ...



PART DE LOGEMENTS VACANTS - 2016



ARGENCES EN AUBRAC (VITRAC), MONTÉZIC- 2019

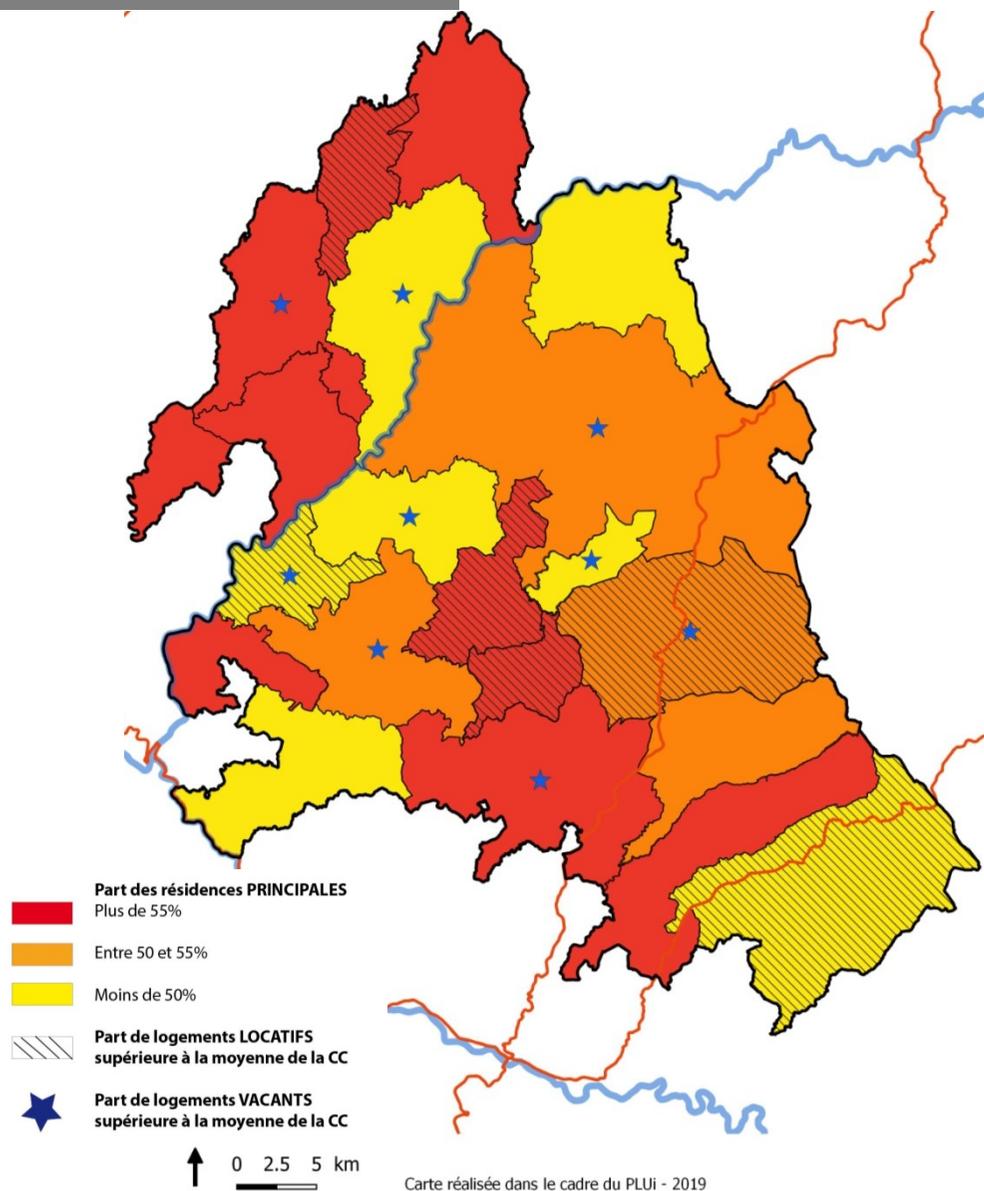


Plusieurs facteurs :

- problèmes d'indivision,
- inadéquation de l'habitat avec les aspirations actuelles,
- ferme abandonnée du fait de l'agrandissement des exploitations agricoles,
- pas de pression immobilière

- ...

Échangeons !



QUESTIONNEMENTS :

- Comment construire une offre de logements à l'échelle du territoire pour :
 - Plus de mixité et diversité d'habitants ?
 - Offrir des parcours résidentiels complets ?
- Quelles actions mener à l'échelle de la CC pour améliorer la qualité des logements ?
- Comment avoir une offre en adéquation avec les budgets des ménages du territoire ?
- Comment faire en sorte que les résidences secondaires soient plus habitées pour freiner la déprise des villages tout en préservant le patrimoine ?

Diagnostic - 4 JUILLET 2019

Les actions engagées par la Communauté de Communes en faveur du logement

Vers une OPAH : Intervention de Soliha /rencontres avec les communes, diagnostics en marchant

Fonds de concours à la requalification de l'habitat public

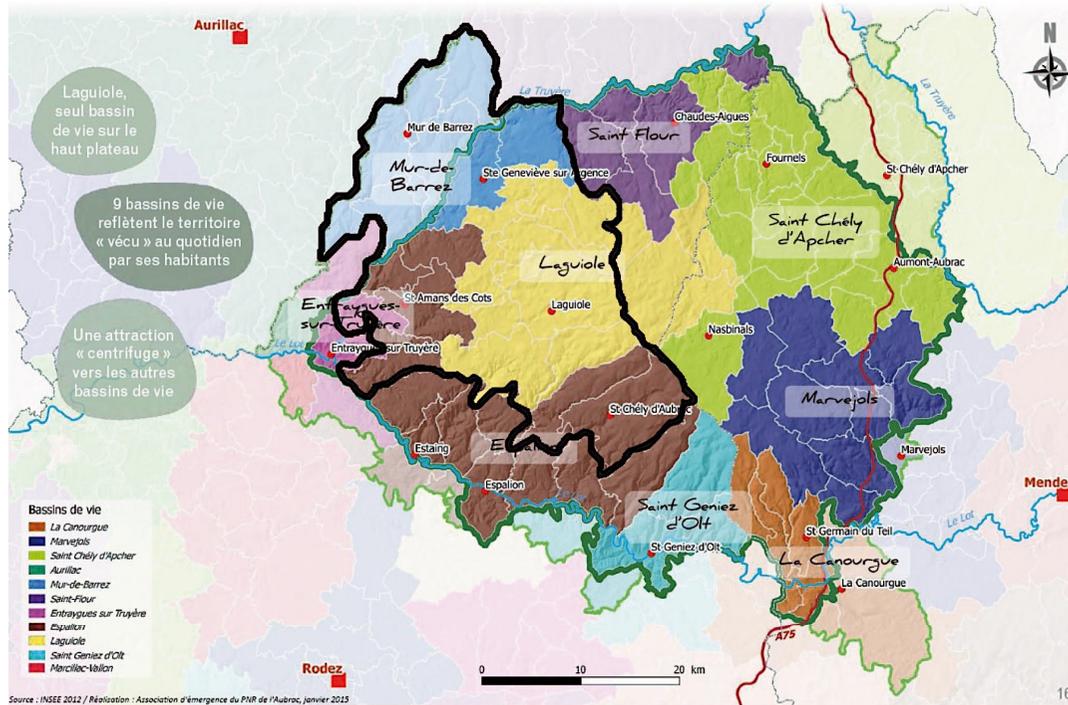
Permanences Oc'Téha

Vers de nouvelles façons d'habiter : Expérience Condom d'Aubrac sur l'habitat partagé

Diagnostic - 4 JUILLET 2019



3. Le cadre de vie et les déplacements



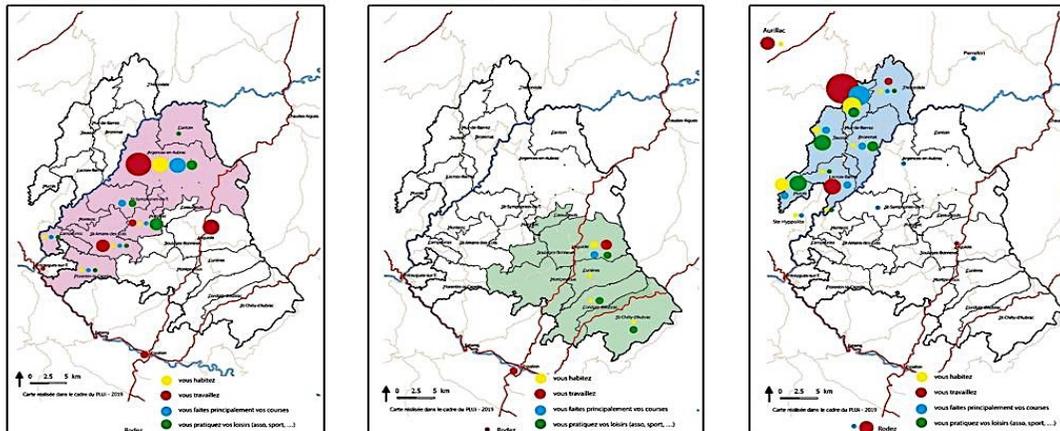
LES BASSINS DE VIE

3 principaux bassins de vie :

- Laguiolle, un bassin de vie central
- Des franges qui vivent avec la vallée du Lot et Espalion
- Le bassin de vie de Mur-de-Barrez traversé par la Truyère

Une vie quotidienne qui s'organise dans l'ensemble autour des 4 principaux bourgs centres, excepté pour l'emploi

Cartes issues des ateliers de concertation- Mars 2019



LES BASSINS DE VIE : Niveau d'équipements et services

POINT MÉTHODOLOGIQUE

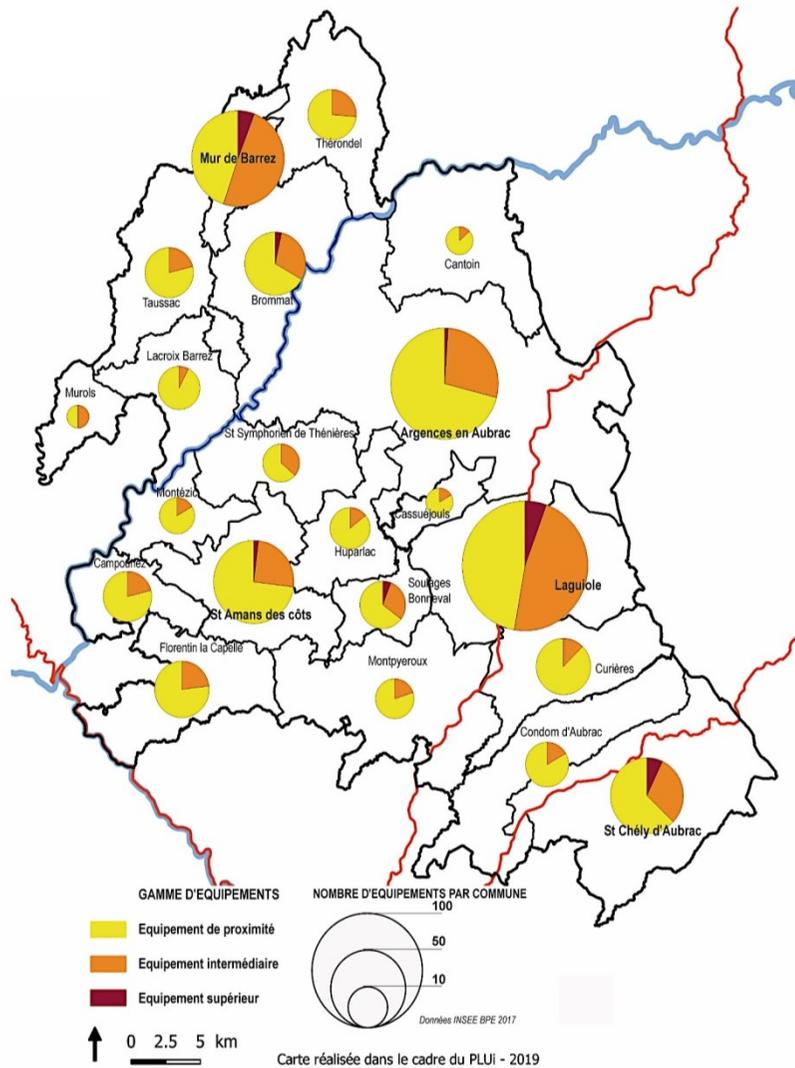
Gamme des équipements

- *la gamme de proximité* (celles des bourgs et villages) plus répandue étend son rayon d'action sur un temps de trajet à peu près égal à 10mn. Elle comprend les équipements les plus courants - écoles, pharmacie, boulangerie, bureau de poste, artisans, professions de santé...
- *la gamme intermédiaire* déjà moins courante étend son pouvoir d'attraction jusqu'à 20mn de voiture. Elle comprend les équipements d'usage plus fréquent qui drainent un territoire plus large - collège, orthophoniste, supermarché, police, gendarmerie...
- *la gamme supérieure* conduit à des trajets de l'ordre de 30mn. Elle comprend les équipements plus spécialisés - lycée, maternité, hypermarché, agence pôle emploi, EHPAD, équipements sportifs spécialisés...

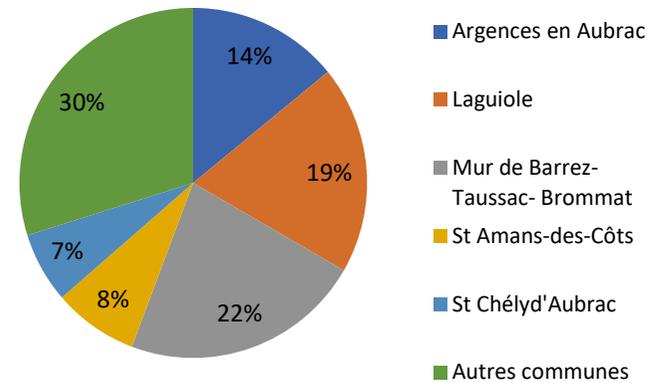
Classification des équipements et services par domaine :

- *Service aux particuliers* : gendarmerie, poste, centre de finance, garage, mécanique agricole, artisan (maçon, peintre, plombier, ...) coiffeur, vétérinaire, restaurant
- *Commerce* : épicerie, boulangerie, supermarché, ...
- *Enseignement* : école, collège
- *Santé* : médecin, dentiste, infirmier, kiné, orthophoniste, pédicure, pharmacie, EHPAD, services d'aide pour personnes âgées, ...
- *Transport* : taxi
- *Sport, loisir, culture* : bassin de natation, boudrome, tennis, centre équestre, salle de sport, terrain de jeux, boucle de randonnée, ski, ...
- *Tourisme* : hôtel, camping, office du tourisme, ..

LES BASSINS DE VIE : Niveau d'équipements et services

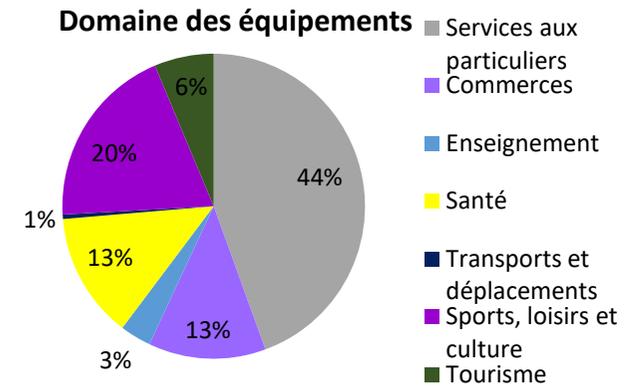
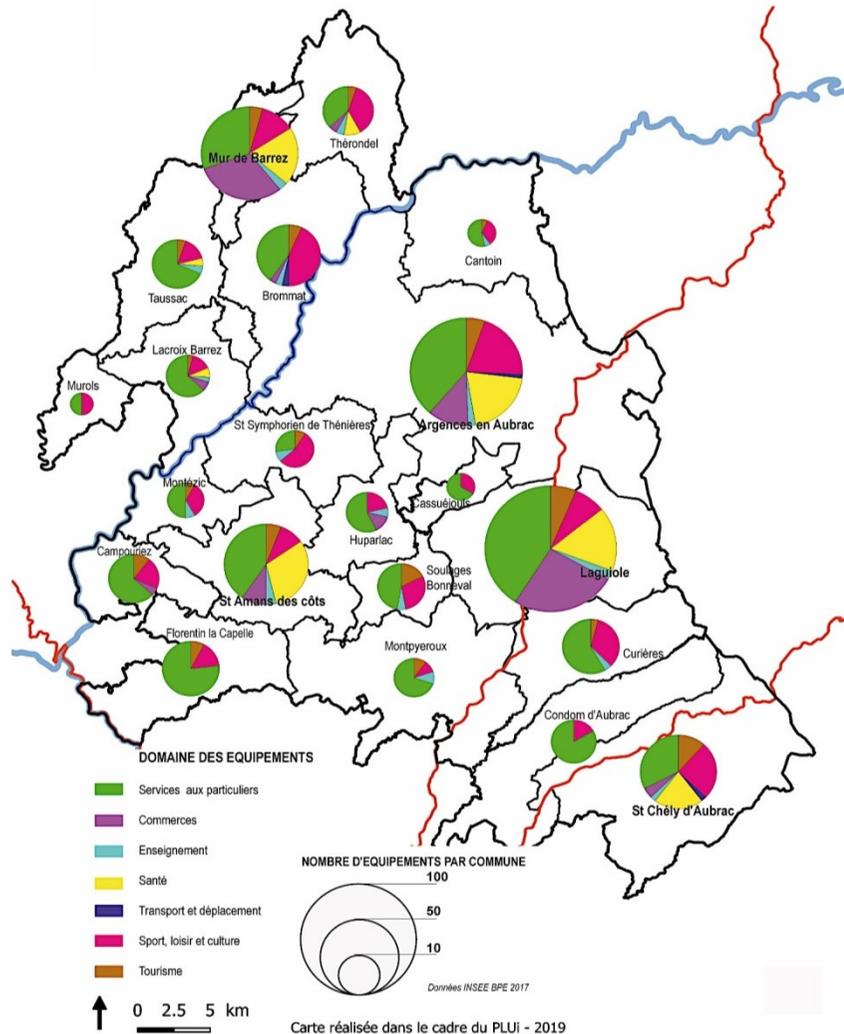


Répartition des équipements et services
par commune



- **Une offre de proximité importante**
CCACV : 63 équipements pour 1000 habitants
Aveyron : 40 équipements pour 1000 habitants
- **Une très faible part d'offre de gamme supérieure**
CCACV 1.7 pour 1 000 habitants
- Les bourgs centres ont une part de services d'intermédiaire et supérieur plus importante

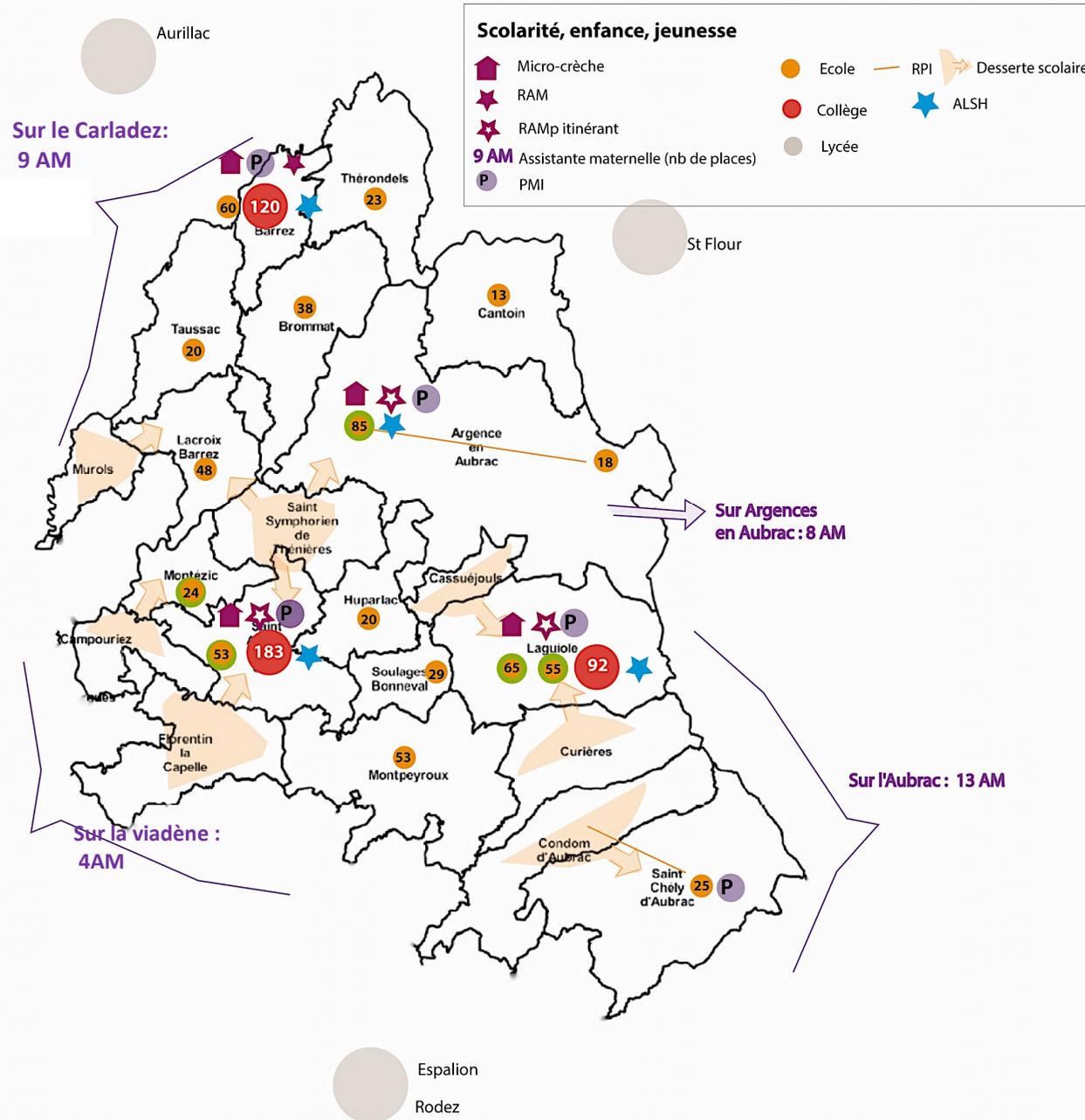
LES BASSINS DE VIE : Répartition des équipements par domaine



- **Le rôle prépondérant des bourgs centres :** santé, commerces
- **Le Carladez :** des communes qui abritent une plus grande diversité d'activités, un tissu plus dense
- Une part importante d'équipements dans le domaine du « Sport, loisirs et de la culture »

Un bassin scolaire structurant, des services aux familles

LES BASSINS DE VIE :



Un bassin scolaire structurant :

- 3 collèges avec des spécificités
- Un maillage d'écoles élémentaires
- Mais des fragilités : fermeture récente de Curières et Saint Symphorien

Des services aux familles :

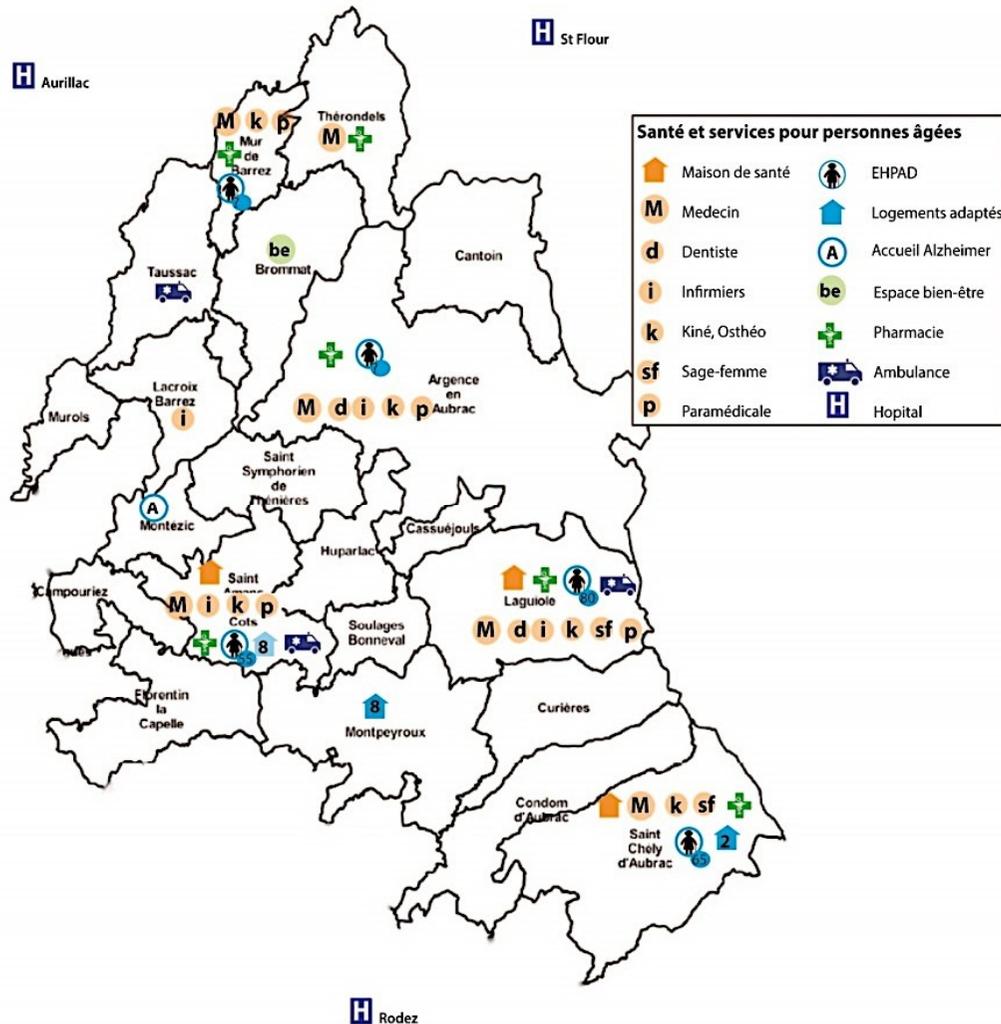
- un engagement de longue date dans le domaine de la petite enfance
- Un réseau de micro-crèches
- Un accueil de loisirs dans chaque bourg centre

Une organisation à l'échelle de la communauté de communes :

coordination Petite Enfance, Enfance-Jeunesse-Familles

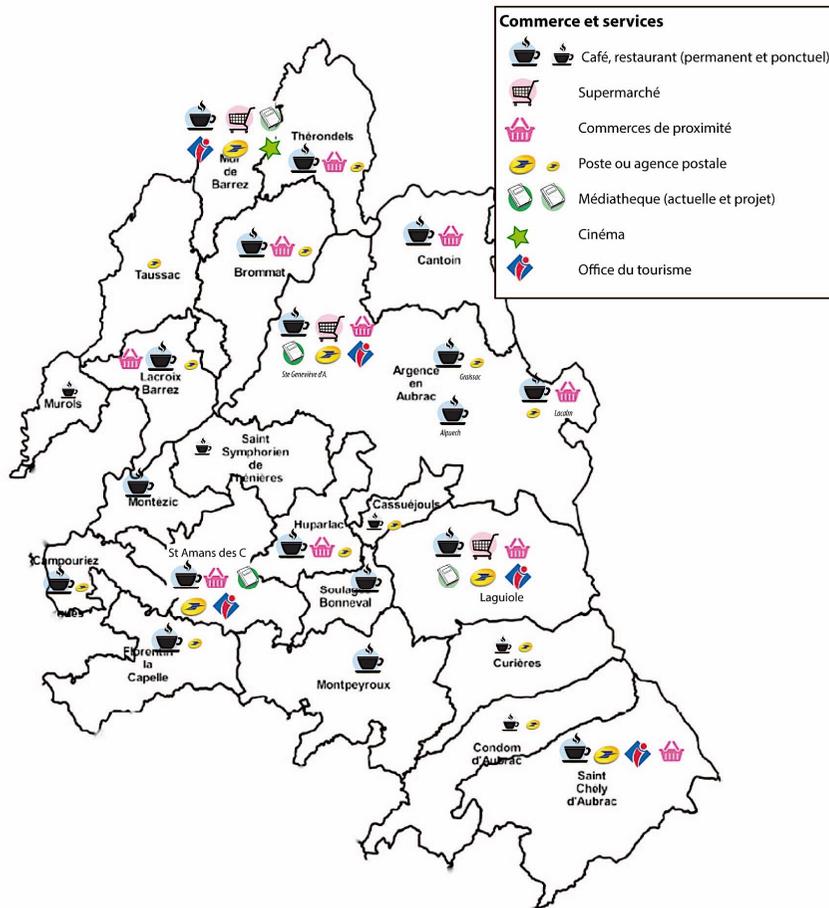
→ Des perspectives pour les jeunes à Mur de Barrez et Laguiole

LES BASSINS DE VIE : Santé et accompagnement du vieillissement



- **Des maisons de santé** qui confortent une offre de soins et de santé de proximité, principalement dans les bourgs centres
- 5 EHPAD, 5 ADMR, quelques logements adaptés à l'accueil de personnes âgées...
- La mise en place récente d'un **Point Info Séniors** itinérant sur la communauté de commune, le **projet d'un pôle intergénérationnel** sur Argences
- Les **EHPAD, des équipements structurants** :
 - des emplois de proximité
 - des axes de développement : alimentation, énergie...
- Des équipement et des services, dans **quelle offre coordonnée** de l'offre de soins et de santé, de l'accompagnement du vieillissement ?

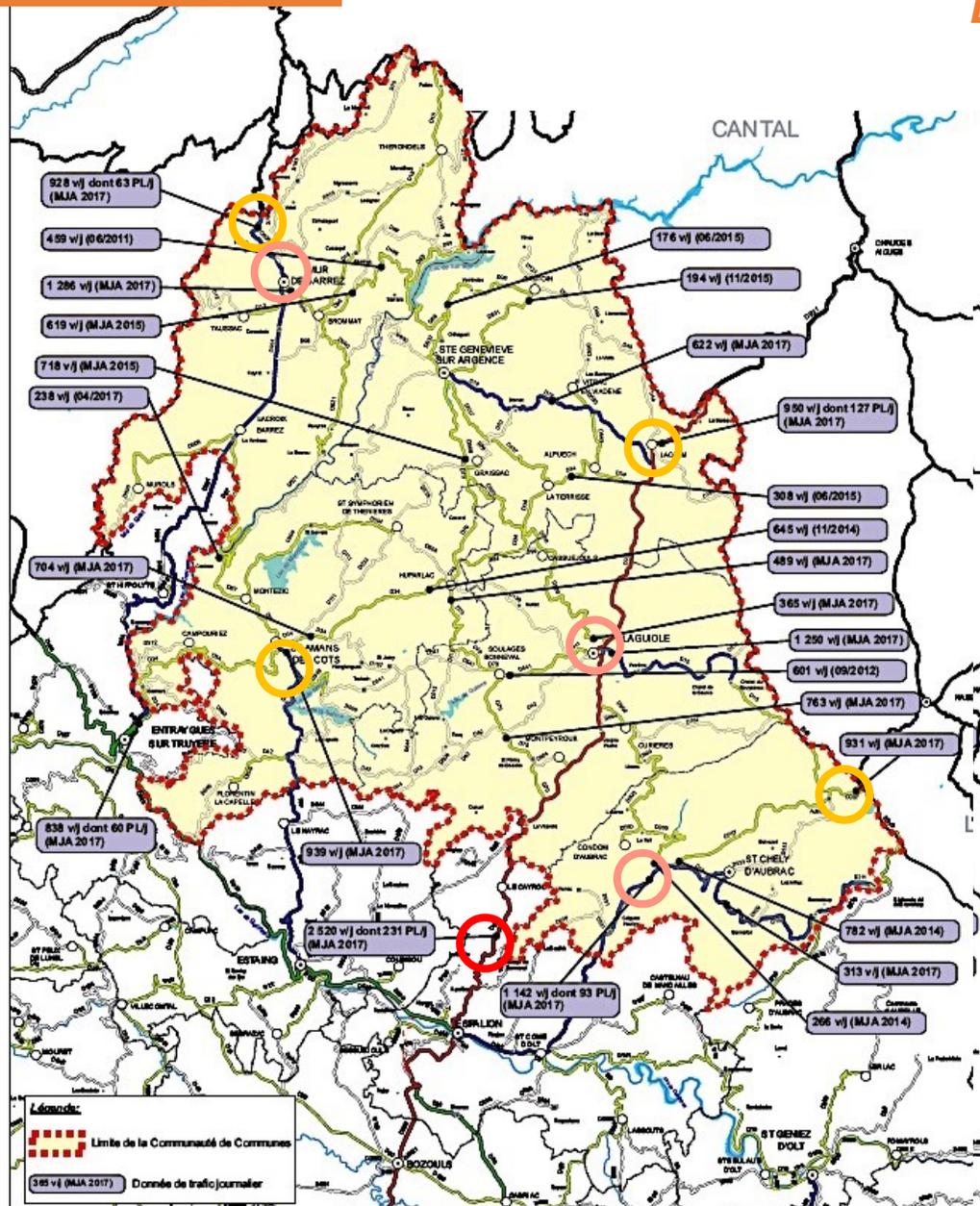
Des lieux et des initiatives qui servent le lien social



- **Des activités de proximité** qui servent l’hospitalité et le lien social : cafés, agences postales, commerces ambulants ...
- **Environ 200 associations** dont 80 sur le Carladez et 50 sur l’Argences, un Espace de Vie Sociale sur l’Argences
- **Des équipements et des initiatives :**
 - Des infrastructures sportives et de loisirs, des salles des fêtes
 - Des manifestations fédératrices : la transhumance, la davalada
 - Un réseau des médiathèques qui se structure
 - Projets en cours : 2 pôles multi-services à Laguiolle et Mur de Barrez, une réflexion sur l’immeuble ALSH-Salle des Fêtes à Laguiolle
 - Une programmation culturelle sur l’Argences
 - Un cinéma à Mur de Barrez
- **Des espaces publics à soigner**



LES DEPLACEMENTS, LA MOBILITÉ Un territoire circulé



- Plus de 900 véhicules/jour
- Plus de 1000 véhicules/jour
- Plus de 2000 véhicules/jour

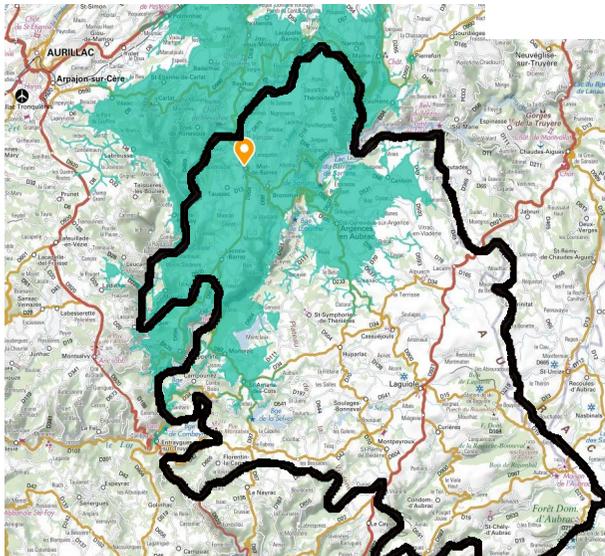
Circulation véhicules et Poids lourds, les axes où le trafic est le plus important

- Desserte principale : axe Rodez-Laguiole-Saint-Flour / RD 921 y compris pour la circulation de marchandises
- Entrée du territoire côté Carladez RD 900 au niveau de Mur de Barrez
- RD957 liaison Vallée du Lot – Aubrac
- RD97 Saint Amans : axe Estaing – Saint Amans

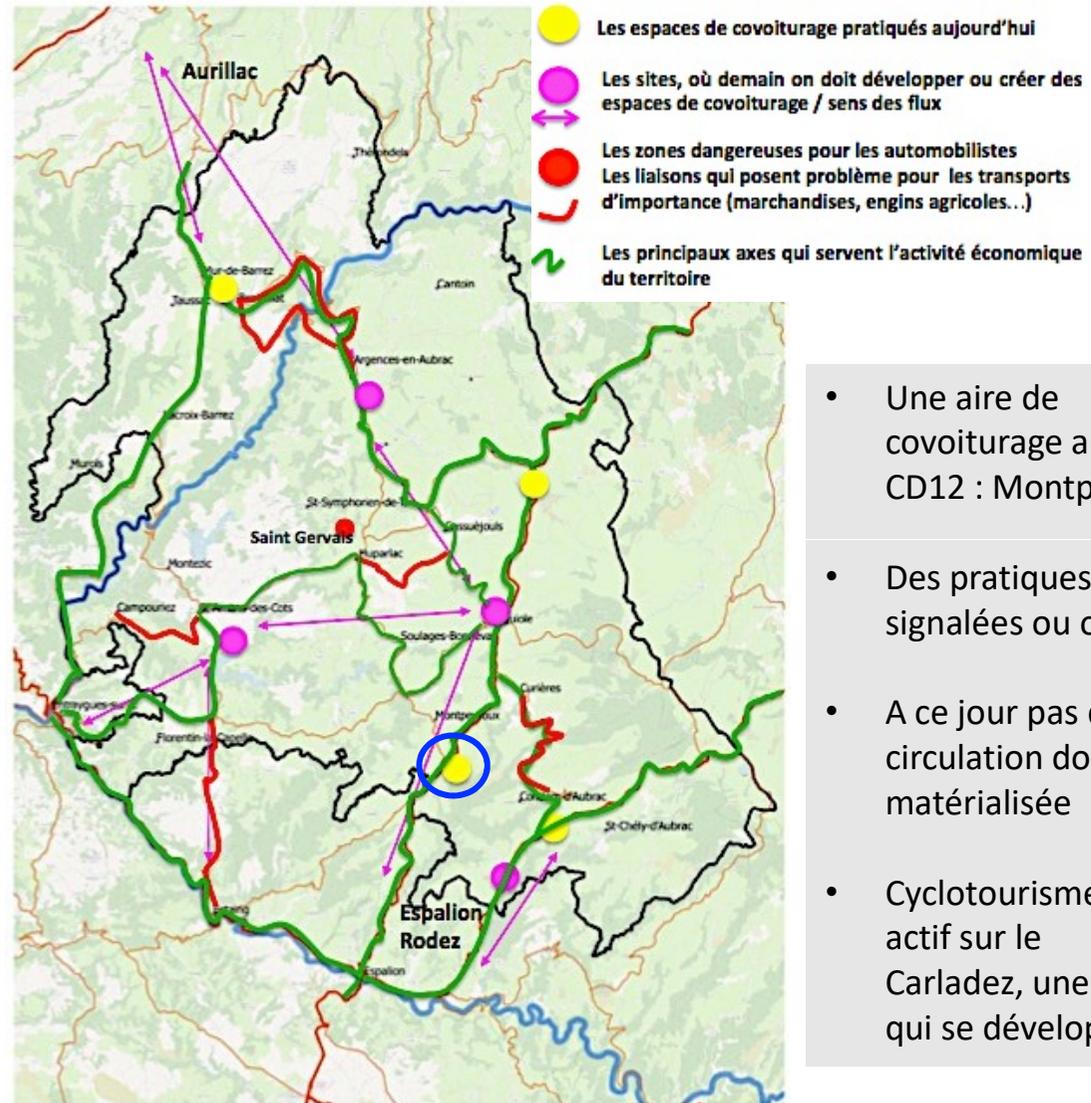
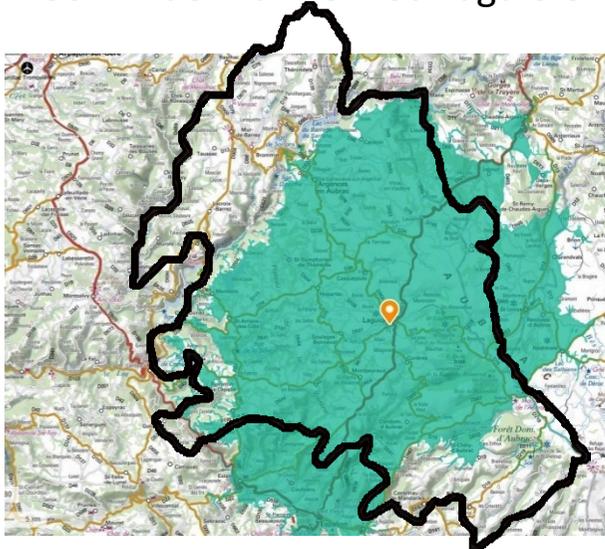
LES DEPLACEMENTS, LA MOBILITÉ

L'éloignement, les pratiques de déplacement

Carte issue des ateliers de concertation



30 mn de Mur de B ou Laguiole

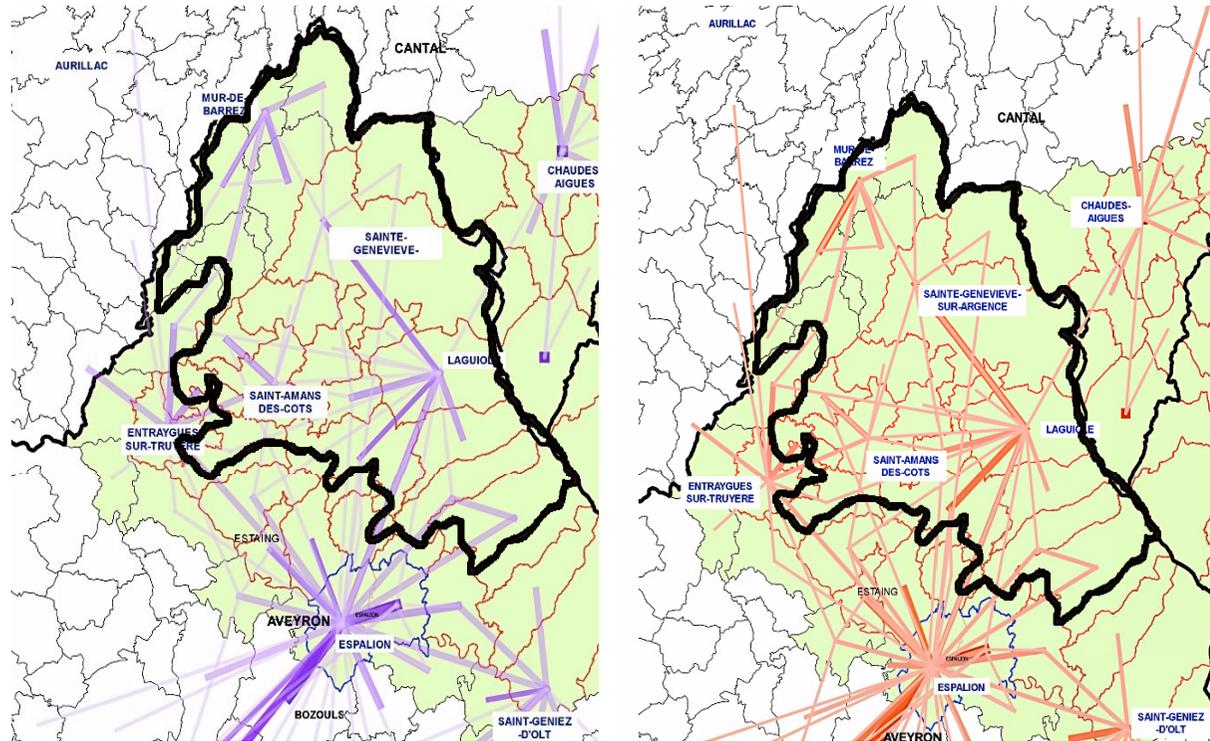


- Une aire de covoiturage aménagée CD12 : Montpeyroux
- Des pratiques signalées ou observées
- A ce jour pas de circulation douce matérialisée
- Cyclotourisme, un club actif sur le Carladez, une pratique qui se développe

LES DEPLACEMENTS, LA MOBILITÉ

Les déplacements domicile - travail

Flux domicile – travail entrants et sortants - 2015 - DDT



- Un territoire « frontalier », mais des déplacements qui se concentrent essentiellement dans l'Aveyron : pas de flux vers Aurillac, quelques trajets vers Chaudes Aigues
- Des flux conséquents avec la vallée du Lot
- Laguiole et Mur-de-Barrez, les 2 pôles qui génèrent le plus de flux internes au territoire, avec pour Laguiole un rayonnement plus important entres autres vers Argences-en -Aubrac et Saint-Amans-des-Côts

LES DEPLACEMENTS, LA MOBILITÉ

Peu de transport en commun, des initiatives

3 lignes de bus

- 1 ligne Laguiole Espalion Rodez avec une desserte en amont pour Sainte Geneviève
- 1 ligne Mur de Barrez – Aurillac SNCF
- 1 ligne Mur de Barrez – Espalion - Rodez

89 % des ménages ont au moins une voiture
40 % en ont au moins 2

1 seule auto-école à Laguiole

Les alternatives à la voiture individuelle repérées

- Quelques **transports à la demande** avec les limites connues, une extension sur la Viadène, un bilan en cours
- Des initiatives comme Atchoum à Thérondels ou Ecosystem à Argences à l'appui d'un système de monnaie locale
- Quelques pratiques de télétravail sur le Carladez



proposition de covoiturage :

ALLER : départ 7H45 le lundi de BROMMAT Mauriac/ Terminus YDES (15).

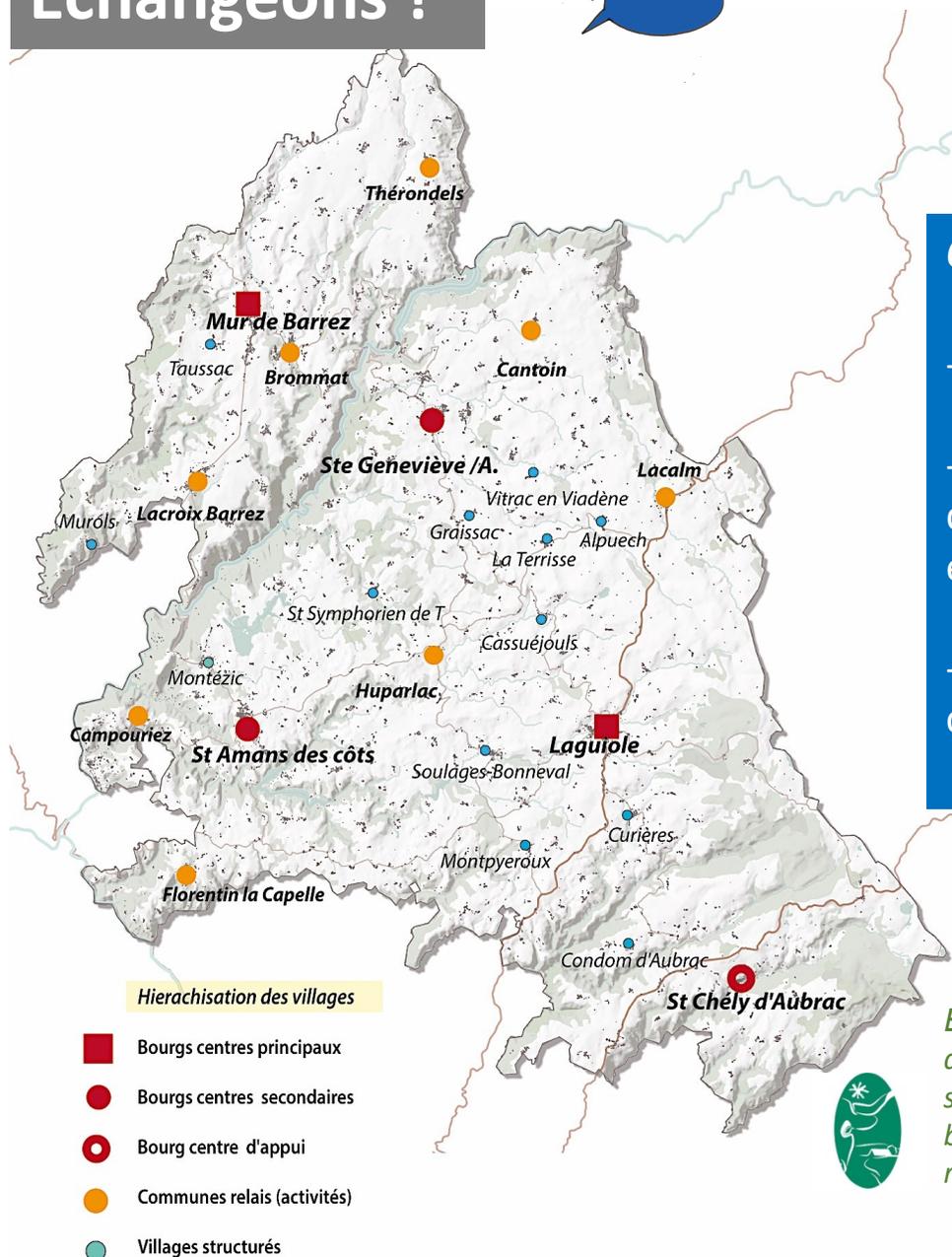
Besoin de vous déplacer ?

Connectez-vous Inscription



Extrait Regard du PNR Aubrac : « Dans le PADD, une réflexion pour le développement de transport en commun, des alternatives au transport unitaires tel que le covoiturage où même l'élaboration d'un PDU à l'échelle du territoire est à envisager. »

Echangeons !



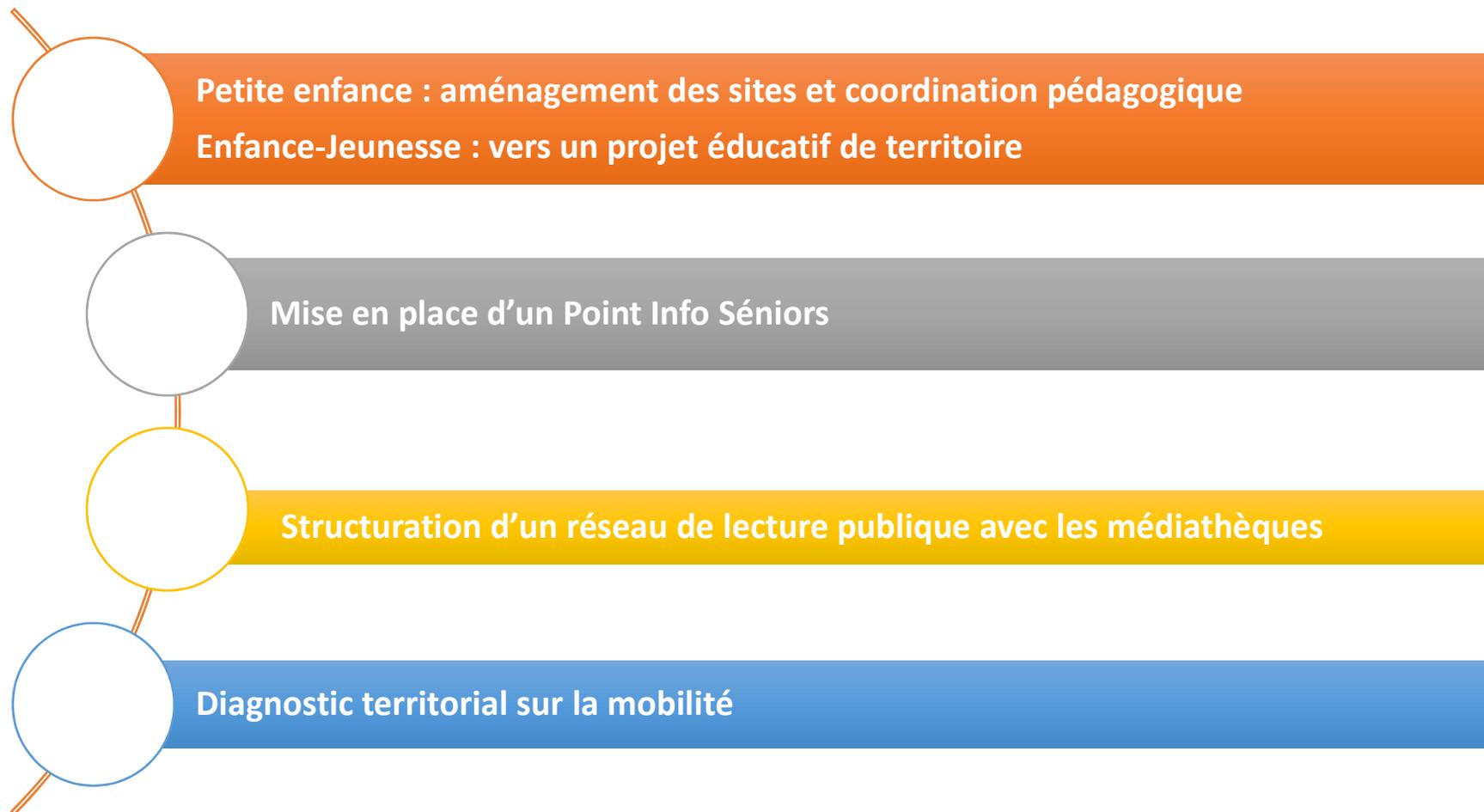
Questionnements :

- Quelles complémentarités et équilibres rechercher ?
- Comment conforter la vie des bourgs centres ? Quid des démarches de revitalisation bourg-centre engagées ?
- Comment maintenir l'activité existante dans les communes ?

Extrait Regard du PNR Aubrac : « Dans le PADD, il conviendra d'afficher la volonté de préserver les commerces et les services dans des secteurs clés, notamment par une hiérarchisation logique des bourgs, mettant en avant des zones prioritaires de maintien ou de revitalisation de l'activité (pôles principaux, pôles de proximité etc.). »

Diagnostic - 4 JUILLET 2019

Les actions engagées par la Communauté de Communes en faveur des services à la population et de la mobilité



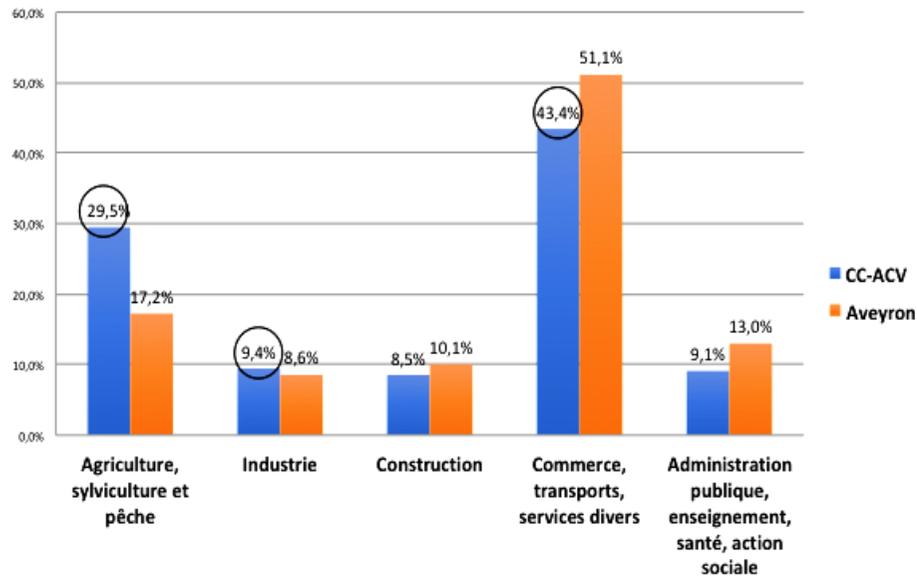
Diagnostic - 4 JUILLET 2019



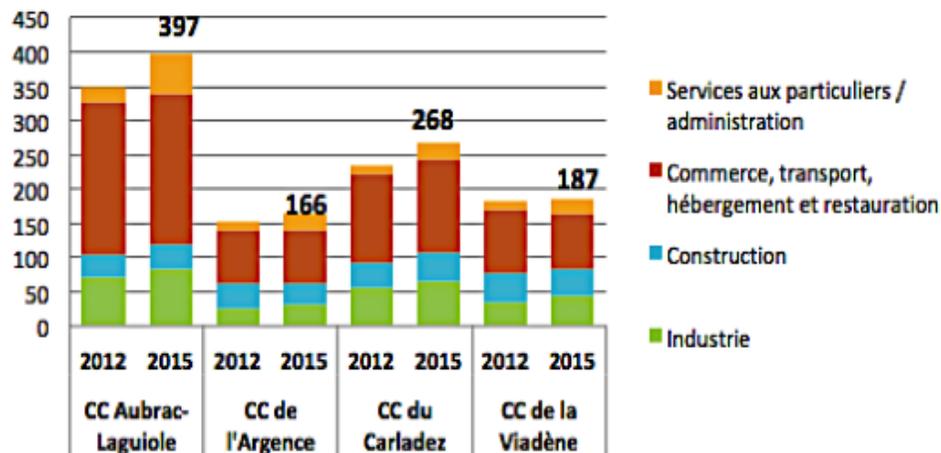
4. L'ÉCONOMIE ET L'EMPLOI

LE TISSU ÉCONOMIQUE : Un territoire de savoir-faire

Répartition des établissements actifs par secteurs (INSEE 2015)

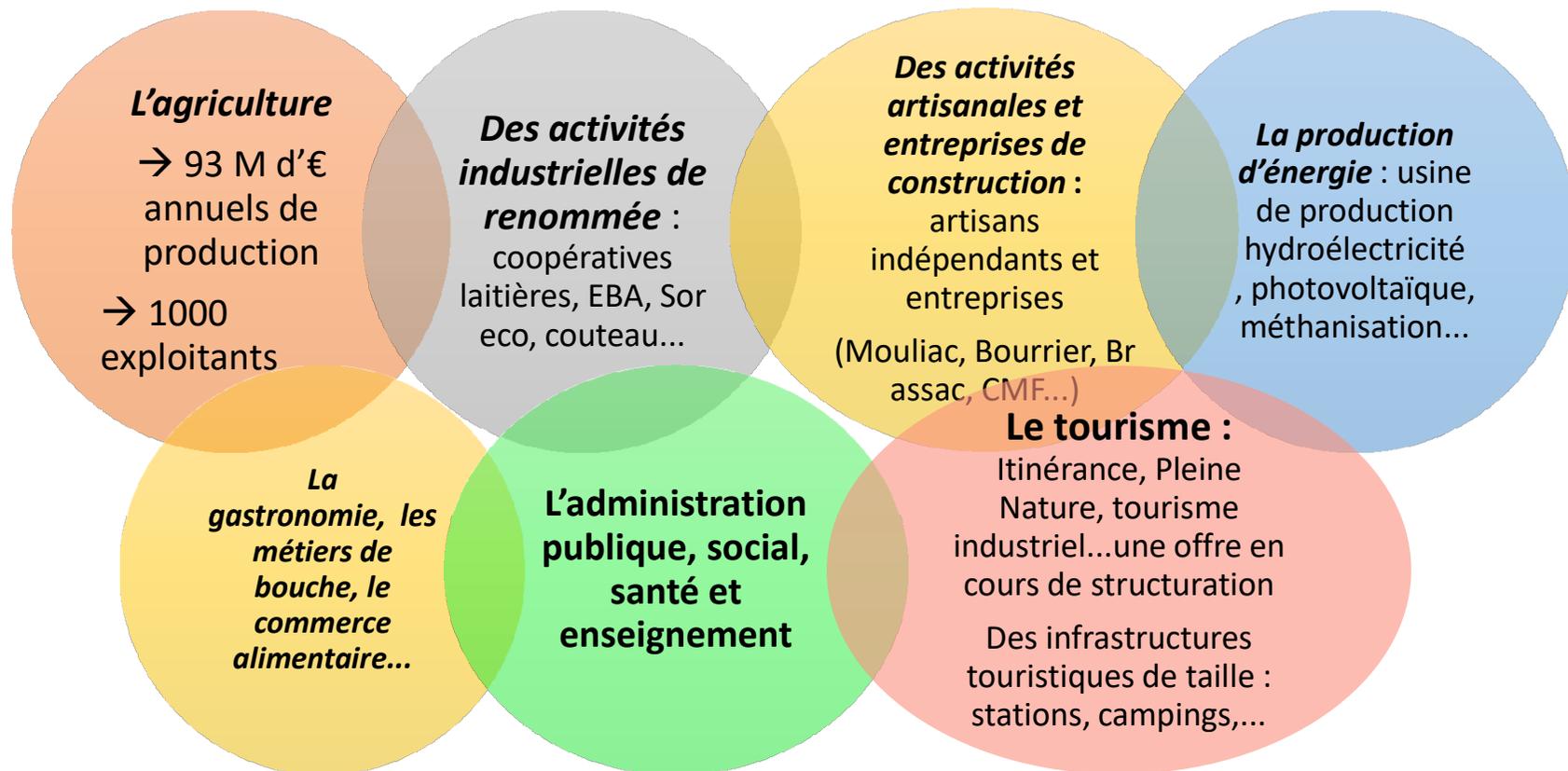


Evolution du nombre d'établissements hors agriculture par secteur d'activité 2012-2015



- **1778 établissements actifs** en 2015
- **Les différents secteurs d'activité**
 - 2 secteurs dominants en terme d'Éts : Le secteur du Commerce/ transports/ et l'agriculture
 - Dans une moindre mesure l'industrie
 - Progression dans les domaines de l'industrie et l'administration publique
- **La répartition des établissements par secteur géographique**
 - 39 % sur Aubrac-Laguiole
 - 26 % sur le Carladez
 - + 12% entre 2012-2015
 - Entre 18 et 16 % : Viadène et Argences
 - +2 et +9 % entre 2012-2015

LE TISSU ÉCONOMIQUE : Un territoire de savoir-faire

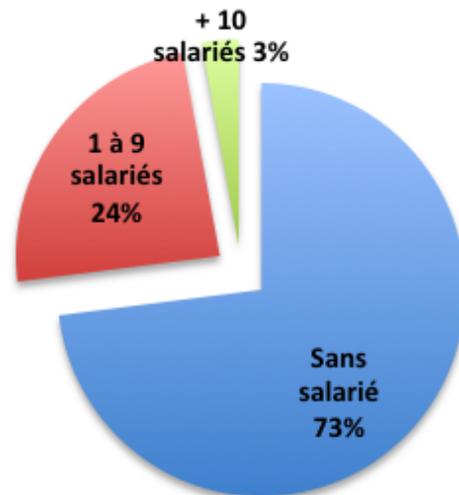


Apprentis et stagiaires : 2,6% des emplois salariés en 2015 sur ACV

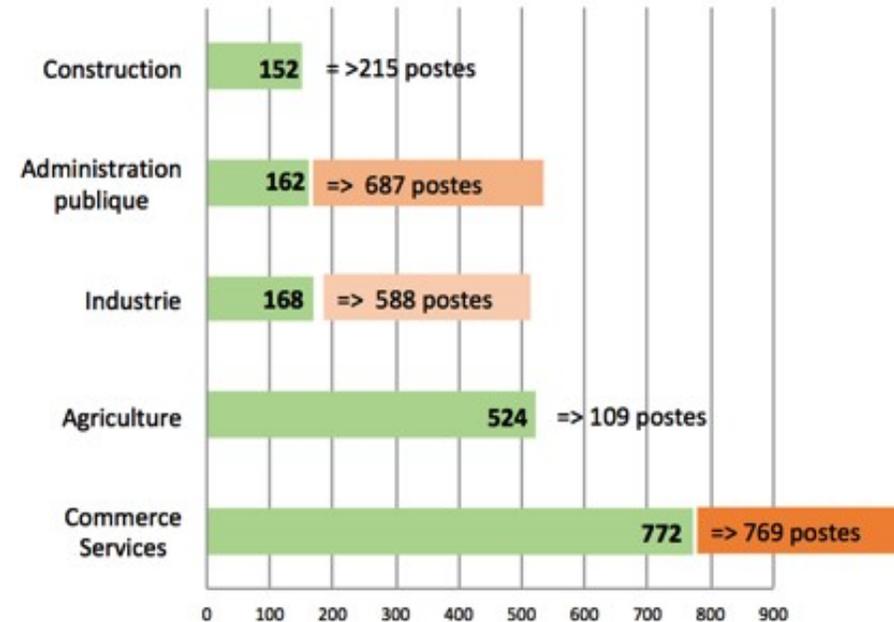
- Aubrac-Laguiole : 2,8%,
- Carladez et Viadène : 2,5%
- Argences : 0,8 %

LE TISSU ÉCONOMIQUE : Une majorité de travailleurs indépendants

Répartition des établissements actifs de 2015 par nombre de salariés INSEE 2015

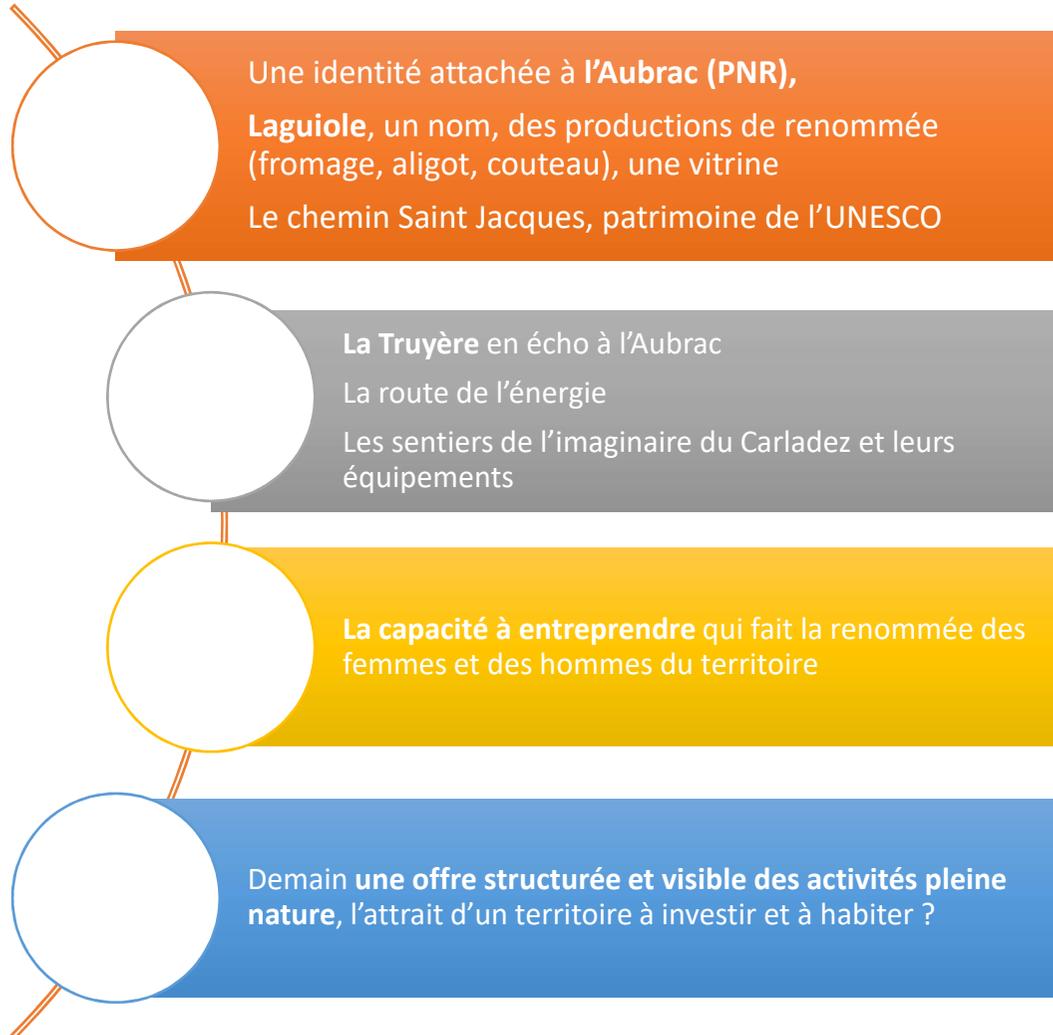


Etablissements actifs au 31/12/2015



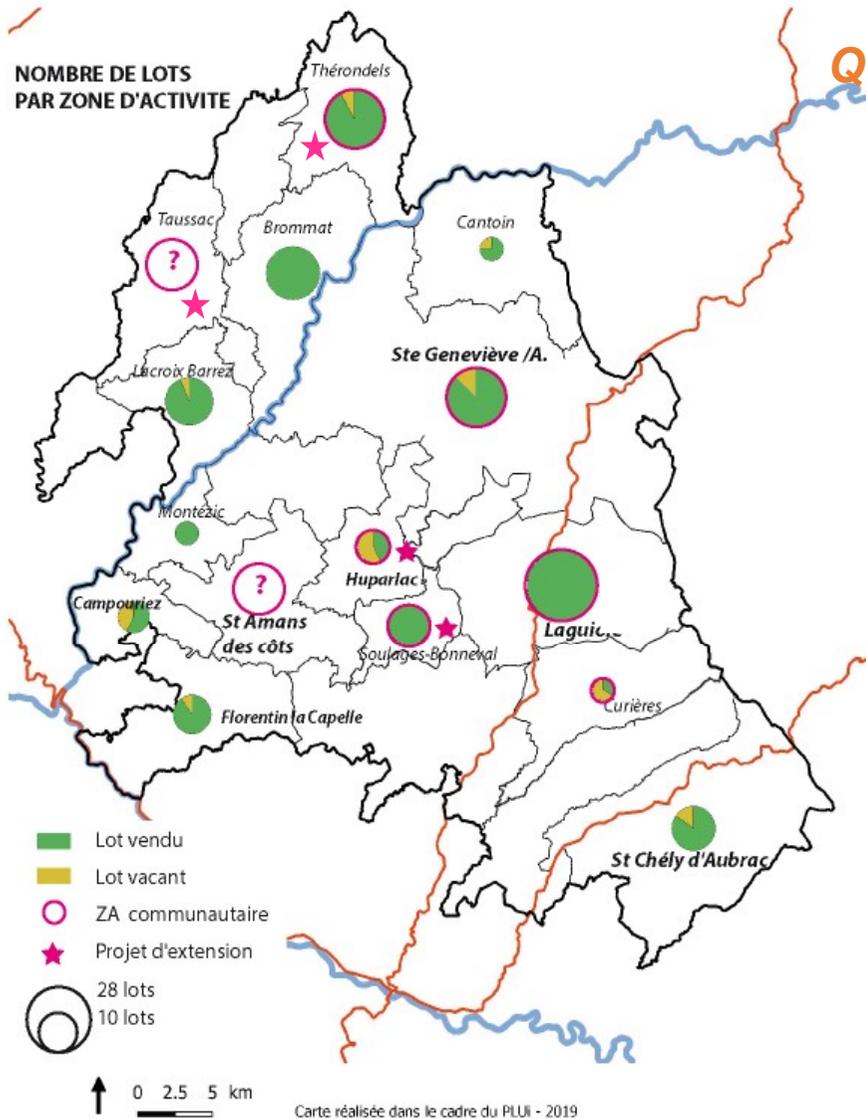
- Près des $\frac{3}{4}$ des établissements n'ont pas de salarié
- Le coefficient de poste par établissement est plus important dans les secteurs :
 - De l'administration publique : 4,2 postes par Ets
 - De l'industrie : 3,5 postes par Ets
 - De la construction : 1,4 postes par Ets

Les éléments qui servent l'image et l'attractivité du territoire :



LE TISSU ÉCONOMIQUE : Un territoire de marque !





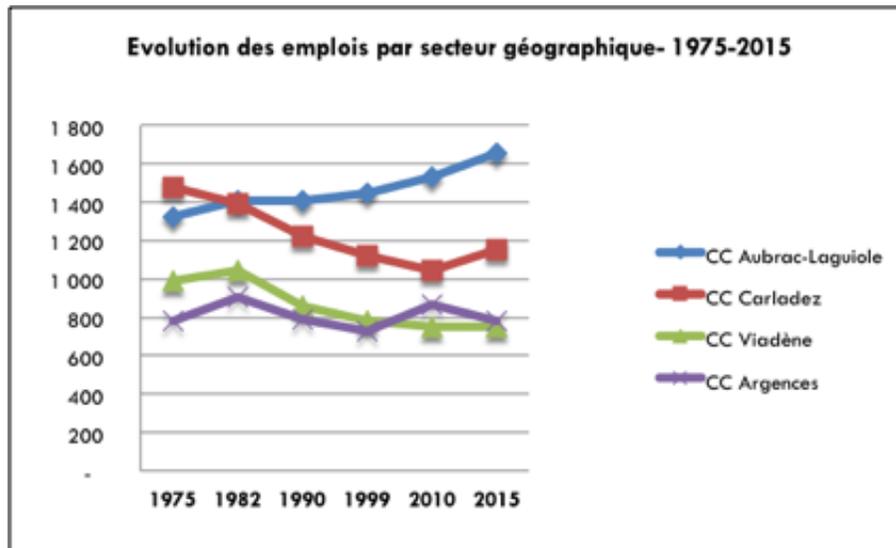
LE TISSU ÉCONOMIQUE : Quelle stratégie d'accueil des entreprises ?

- **Des zones d'activités dans 15 communes et 8 zones d'activités communautaires** avec des disponibilités
 - Sur Taussac, des entreprises en attente
 - Peu de disponibilité sur le secteur de Laguiole : des besoins ?
 - Des projets d'extension
 - **Pas ou peu d'immobilier d'entreprise** porté par les CT, excepté l'espace économique partagé d'Argences
 - **Des locaux professionnels vacants** (commerces, ateliers, bâtiments agricoles...)
- De nouvelles pratiques d'installation ou création d'entreprises : plus de mobilité des porteurs de projet, la recherche d'espaces test...
- **Vers une plus grande implication des acteurs** dans des initiatives territoriales : job dating, « La start up est dans le pré », ...
- Vers un réseau des entrepreneurs de l'ACV ?



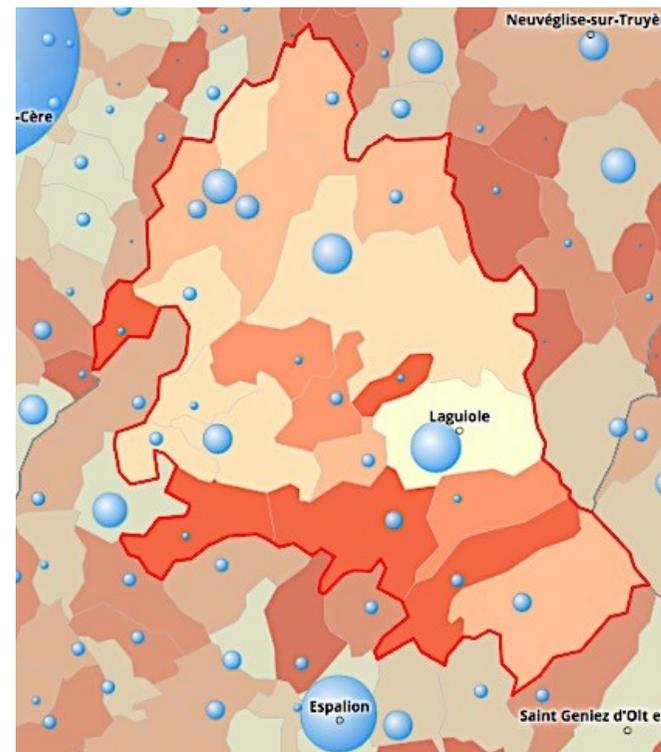
Extrait Regard du PNR Aubrac : « Dans le PADD, les zones d'activités seront hiérarchisées en choisissant celles à privilégier pour l'accueil de nouvelles entreprises (...) »

LES EMPLOIS : Évolution sur 40 ans et répartition des emplois



- **2015 : 4254 emplois**
→ un peu plus d'emplois que d'actifs
- **1975-2015 :**
→ Perte de population : -23%
→ Perte du nombre d'emplois : -4%
→ Des emplois qui se déplacent vers les centres bourgs

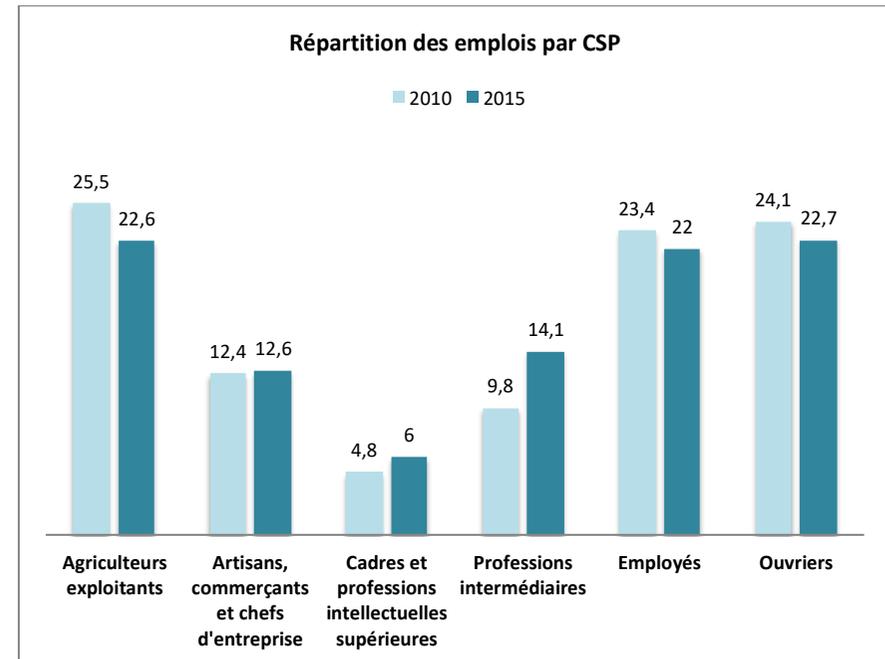
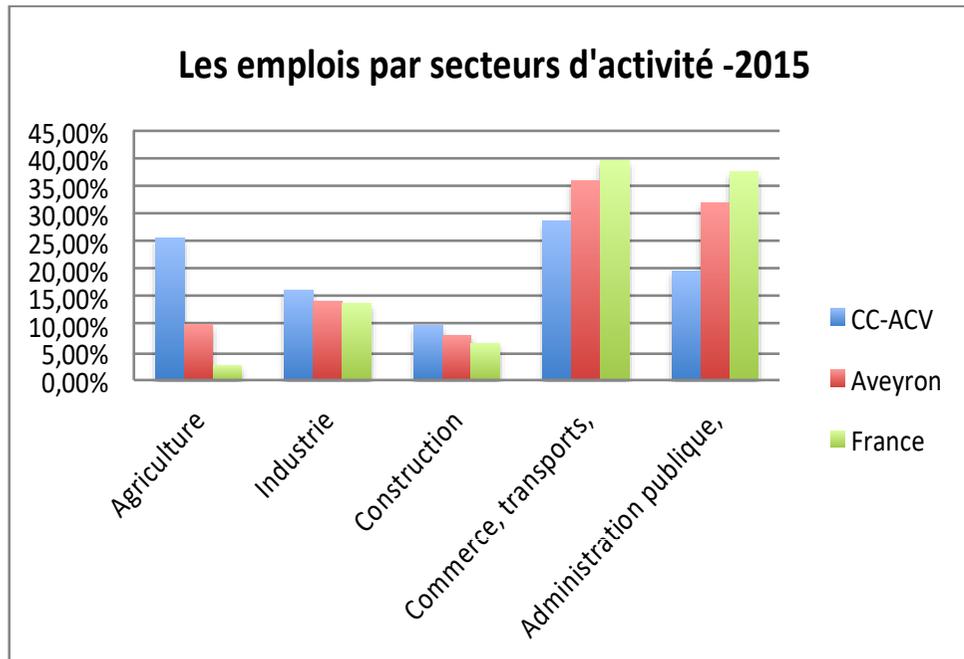
Nombre d'emplois et part des exploitants agricoles 2016



En 40 ans :

- une nette croissance des emplois pour la CC Aubrac-Laguiole : +25 % d'emplois
- une relative stabilité des emplois sur la CC de l'Argence : + 5 % d'emplois
- un déclin du nombre d'emplois sur les CC du Carladez et de la Viadène, (- 22% et - 25%) en écho au déclin démographique enregistré sur la période

LES EMPLOIS : Grandes caractéristiques



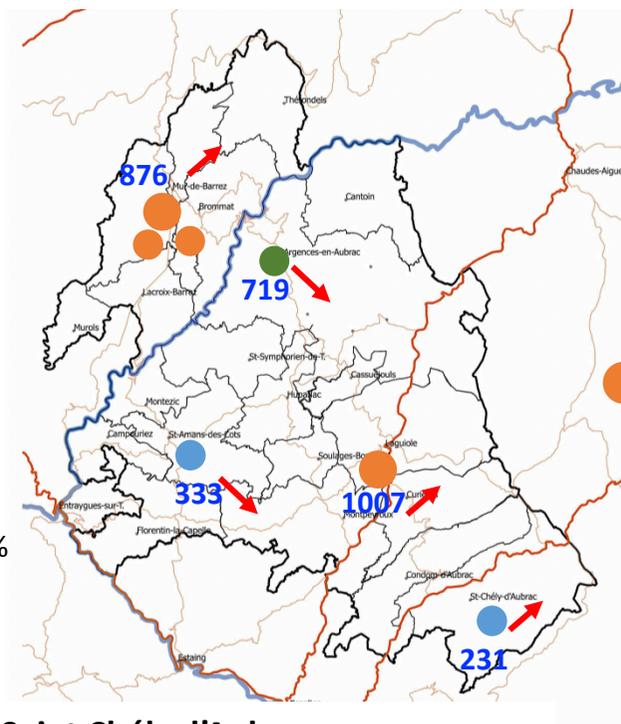
- En 2015 : 61 % d'emplois salariés, Dpt : 79%
- Une répartition des emplois dans tous les secteurs d'activité
- 70% des emplois sont des agriculteurs exploitants, des employés ou des ouvriers
- Une augmentation des professions intermédiaires
- Des interrogations quant à la transmission dans certains secteurs d'activité :
 - En 2016 : 40,4 % des agriculteurs ont plus de 55 ans (Aveyron : 31,7%) et 28,7 % des artisans, commerçants et chefs d'entreprise (Aveyron : 26,3%)

LES EMPLOIS :

5 sites pour 74% des emplois et 63% des établissements

- **Mur de B / Brommat/ Taussac**
20 % des emplois de ACV
Env. 16 % des étés
112 emplois pour 100 actifs
Emplois salariés : 72,5 %
dont près de 60% à MdB
→ Commerces/ transport/ sces divers
et Administration, social, santé : 84%

- **Saint Amans des Côtes**
8 % des emplois de ACV
Env. 7 % des étés
119 emplois pour 100 actifs
Emplois salariés : 69 %
→ Administration, social, santé : 58 %
Commerces/ transport/ sces divers : 35 %



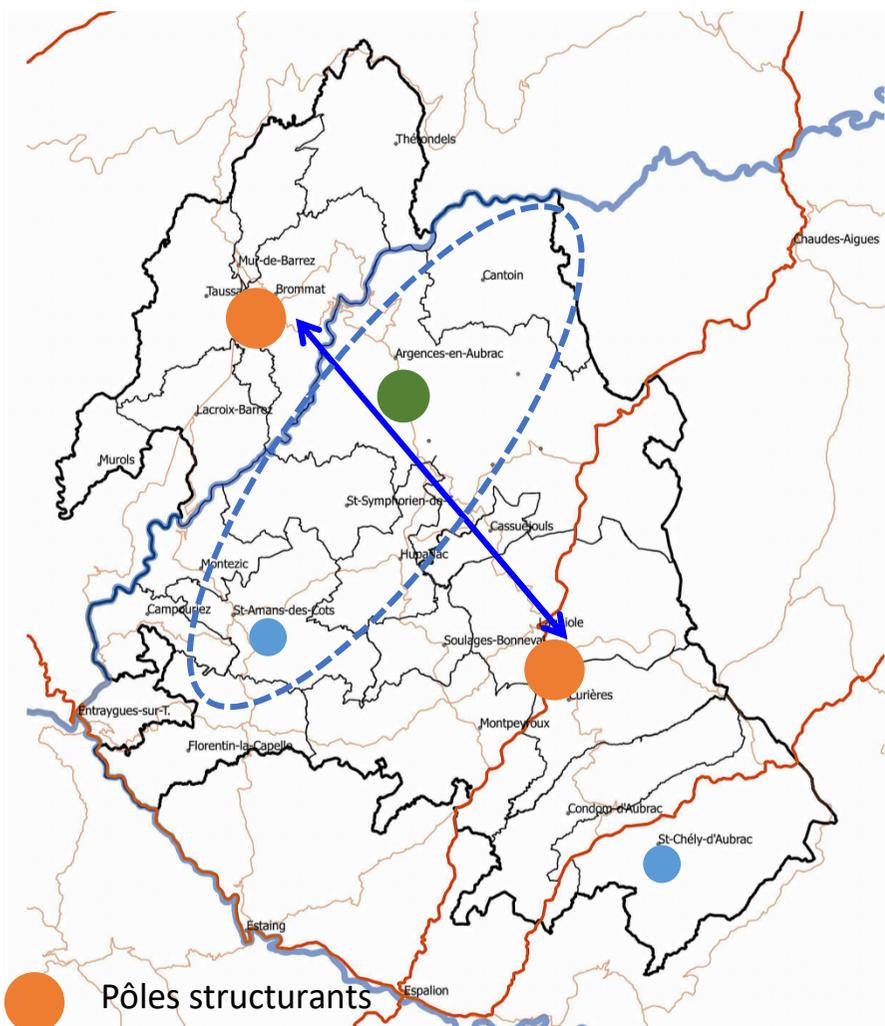
- **Argences en Aubrac** : fragile
17 % des emplois de ACV
Env. 16 % des étés dont 1/3 agricoles
107 emplois pour 100 actifs
Emplois salariés : 57 %
→ Industrie : 30%
Administration, social, santé : 30 %
Commerces/ transport/ sces divers : 24%

- **Laguiolle**
24 % des emplois de ACV
Env. 19 % des étés
170 emplois pour 100 actifs
Emplois salariés : 78 %
→ Commerces/ transport/ sces divers : 44 %
Industrie : 30%
Administration, social, santé : 19 %

- **Saint Chély d'Aubrac**
5 % des emplois de ACV
Env. 5 % des étés
100 emplois pour 100 actifs
Emplois salariés : 55 %
→ Administration, social, santé : 76 %

Source INSEE, données 2015-2010

Echangeons !



- Pôles structurants
- Pôle secondaire
- Pôles d'appui

QUESTIONNEMENTS :

- Quelles actions, quels outils pour valoriser les savoir-faire et les productions locales ? Quels besoins pour conforter les filières locales ?

- Comment maintenir les commerces ? Comment adapter l'offre aux nouvelles pratiques et aspirations des consommateurs ?

- Comment réinvestir les bâtis professionnels vacants ? Comment mettre en lien les locaux disponibles et les porteurs de projets ?

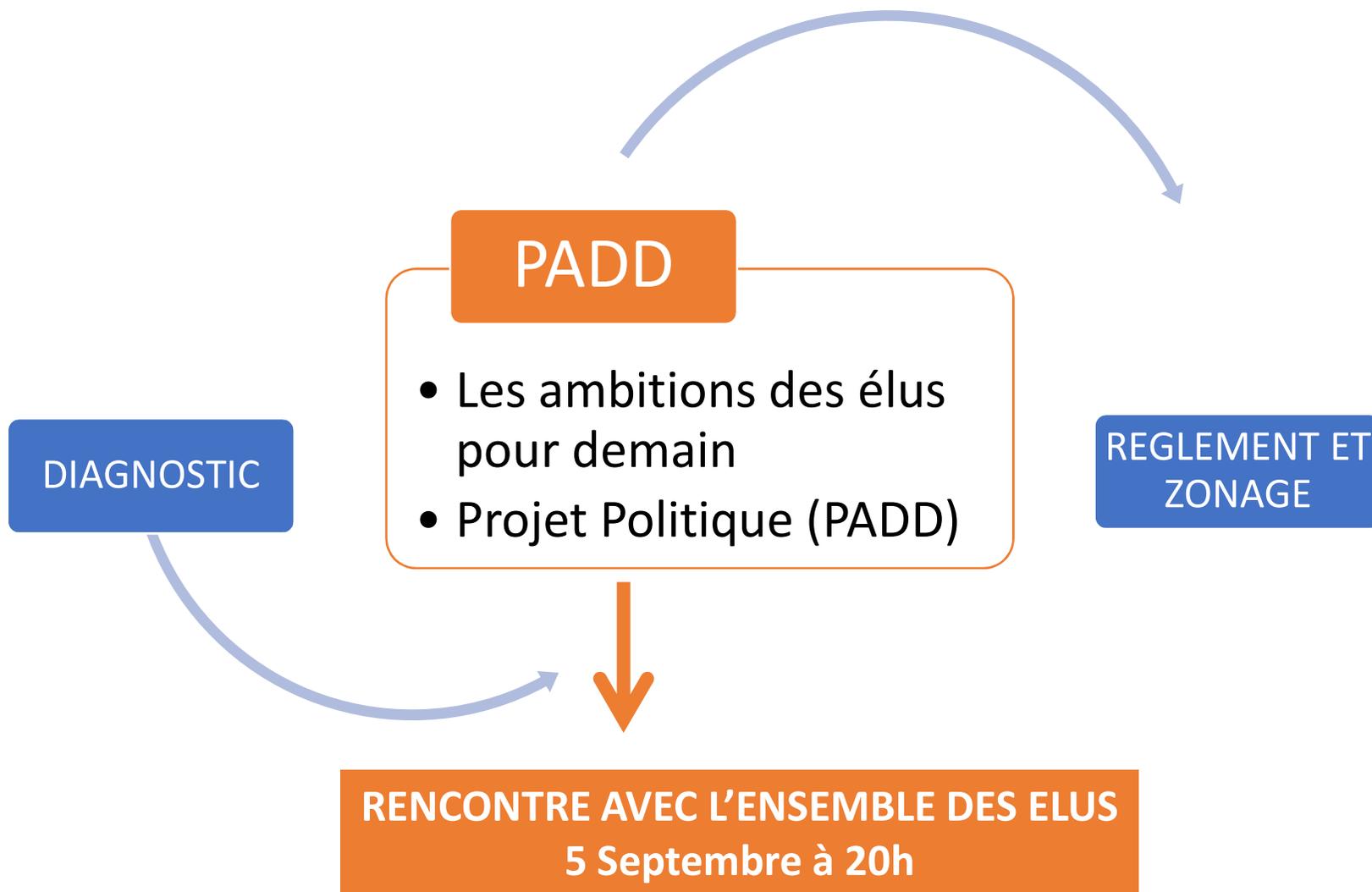
- Comment mieux capter les compétences dont le territoire à besoin ?

Diagnostic - 4 JUILLET 2019

Les actions engagées par la Communauté de Communes en faveur de l'économie



Diagnostic - 4 JUILLET 2019



Diagnostic - 4 JUILLET 2019

MERCI DE VOTRE ATTENTION

